

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1140 m²

Cena za nemovitost:

8 500 000 K

íslo inzerátu (ID): **4392668** Datum vydání: **08.04.2026**

Lokalita:
Kladno

Prodeji stavebního pozemku o výměře 1140 m², B loky u St edokluk. Malebný Jižně orientovaný stavební pozemek (jih do polí, sever do komunikace) vedený v územním plánu jako plochy smíšené obytné – venkovské, je určený k výstavbě rodinného domu s možností propojení s drobným podnikáním. Zastavitelnost pozemku je 25% (285 m²). Pípojka elektřiny je v procesu s termínem realizace do 15.9.2026. Pípojení na vodovod, kanalizaci a plyn je v sousedství pozemku bez nutnosti stavebního povolení. V sousedství již není plánovaná žádná další výstavba (hranice katastru obce B loky a St edokluky). Svah od silnice a vzrostlé stromy zaručí absolutní soukromí a příjemnou atmosféru na pozemku.

Pozemek se nachází na samém okraji obce B loky v příjemném sousedství obce St edokluky. B loky je malebná obec obklopená přírodou ležící poblíž dálnice D6.

Ve St edoklukách je veškerá občanská vybavenost jako ZŠ – první i druhý stupeň, MŠ, stomatologická ordinace, nákupní možnosti, letní koupaliště a restaurace.

Výborná dopravní dostupnost: Praha (Zličín, Evropská) – 10 minut autem, Kladno – 10 minut, 6 min Letiště Václava Havla (bez příletového hluku).

Prohlídka dle telefonní dohody

Lokalita: B loky, Hostouň u Prahy

ID inzerátu ESO:	4392668
Inzerát aktualizován:	08.04.2026
Inzerát vydán:	25.03.2026
ID zakázky v RK:	29411
Plocha:	1140 m ²
Plocha pozemku:	1140 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Radka Brožová

Tel:

603165697

Email:

**brozova@reality-
proradost.cz**

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz