

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1137 m2

Cena za nemovitost:

3 500 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4343835** Datum vydání: **03.12.2025**

Lokalita:

Havlíčkův Brod

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o velikosti 1 137 m2, který se nachází v klidné části obce Poděbaby, ideální pro rodinné bydlení. Pozemek leží v nové zástavbě rodinných domů.

Jedná se o kompletně zasítovaný stavební pozemek (elektřina, voda, kanalizace) s přímým napojením na obecní komunikaci. Příjezdová cesta je asfaltová a celoročně udržovaná. Pozemek je připraven k okamžité výstavbě rodinného domu.

Dle územního plánu je výstavba limitována následovně: výšková hladina zástavby u rodinných domů nesmí přesáhnout 2 NP + podkroví, koeficient zastavění pozemku pro individuální zástavbu činí 35 %.

Obec Poděbaby se nachází 3 km od města Havlíčkův Brod, kde je k dispozici kompletní občanská vybavenost: obchody, nemocnice, škola, škola, pošta, lékárna, veterinární ordinace, kino/divadlo a restaurace.

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě prosím kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4343835
Inzerát aktualizován:	03.12.2025
Inzerát vydán:	03.07.2025
ID zakázky v RK:	7213560
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	1137 m2
Plocha pozemku:	1137 m2
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Semrád**

Tel:

420602288198,

Email:

tomas.semrad@rkevropa.cz**EVROPA services****Czech s.r.o.**

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: