

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1135 m2

Cena za nemovitost:

2 145 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4423981** Datum vydání: **23.09.2026**Lokalita:
Zlín

ID: 02907

Jan Biernát & EXPLICIT REALITY nabízí jedinečnou příležitost ke koupi stavebního pozemku v oblíbené obci Žlutava, která se nachází pouhých 5 kilometrů od Otrokovic. Pokud hledáte klidné místo pro vybudování svého vysněného domova v blízkosti přírody a zároveň s výbornou dostupností do města, tato nabídka vás rozhodně osloví.

Stavební pozemek o celkové výměře 1 135 m2 nabízí ideální kombinaci prostoru, soukromí a příjemného okolního prostředí. Díky svému převážně rovinatému charakteru s mírným sklonem poskytuje ideální podmínky pro budoucí výstavbu rodinného domu podle vlastních představ.

Velkou výhodou je přímý přístup z asfaltové obecní komunikace, který zajišťuje pohodlnou dostupnost po celý rok.

Na hranici pozemku jsou k dispozici inženýrské sítě, konkrétně elektřina, vodovod a kanalizace, což výrazně usnadní a urychlí realizaci budoucí výstavby.

Pozemek je kompletně oplocený a nachází se ve velmi klidné a vyhledávané lokalitě v bezprostřední blízkosti lesa a okolní přírody. Budoucí majitelé ocení především příjemné prostředí, dostatek soukromí a široké možnosti pro aktivní odpočinek, procházky či cyklistiku.

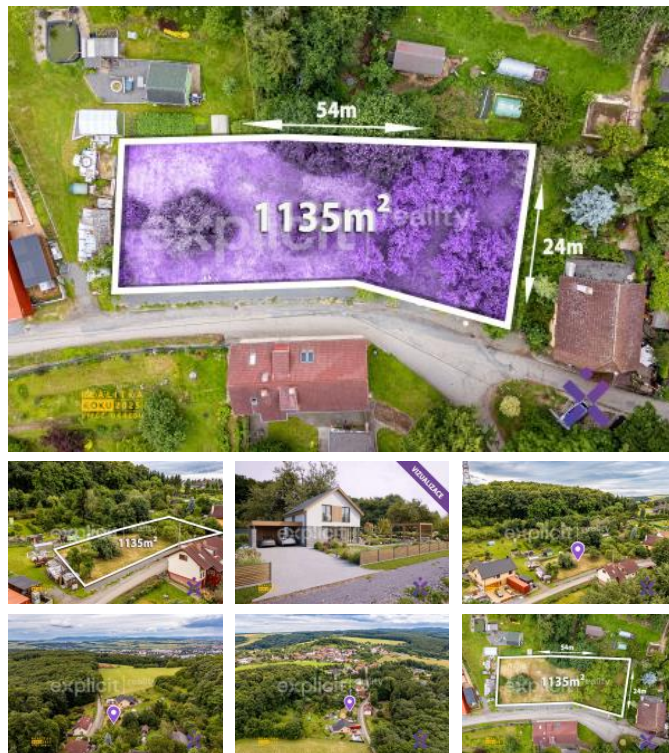
Obec Žlutava patří mezi atraktivní lokality v okolí Otrokovic a nabízí ideální spojení klidného venkovského bydlení s výbornou dostupností do města. Veškerá potřebná občanská vybavenost je dostupná během několika minut jízdy.

Tato nabídka představuje skvělou příležitost pro všechny, kteří hledají prostorný stavební pozemek v krásném prostředí a chtějí si vytvořit domov přesně podle svých představ.

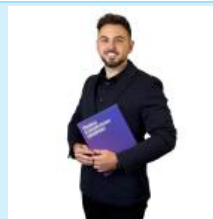
Neváhejte mě kontaktovat, rád vám poskytnu více informací a osobně vás provedu.

Jan Biernát & EXPLICIT REALITY

ID inzerátu ESO:	4423981
Inzerát aktualizován:	23.09.2026
Inzerát vydán:	19.08.2026
Plocha:	1135 m2
Plocha pozemku:	1135 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Biernát**

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz**EXPLICIT REALITY,
S.R.O.**

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz