

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1132 m2

Cena za nemovitost:

0 KčČíslo inzerátu (ID): **4393160** Datum vydání: **21.05.2026**Lokalita:
Chrudim

Dovoluji si Vám nabídnout ke koupi hezký pozemek s krásným výhledem na čáslavskou kotlinu.

Na pozemku máme připravenou přípojku elektřiny a obecní voda je v komunikaci před pozemkem. Kanalizaci v obci nemáme a tak bude řešeno ČOV.

Pozemek p.č. 9/5 se nachází v zástavbě rodinných domů cca 14km od Přelouče a 12km od Čáslavi. Je k němu zajištěn přístup z asfaltové komunikace. V lokalitě mohou být dle územního plánu vystavěny domy venkovského charakteru a příslušným stavebním úřadem je stavební úřad v Chrudimi.

Obec Podhořany u Ronova je krásné místo v západním cípu Chrudimska. Leží na úpatí Železných hor a z části je obklopená lesy. Celkem zde žije cca 250 obyvatel a patří tak mezi menší obce v okrese Chrudim.

Ale v poslední době zde probíhá čilá výstavba na nových pozemcích a láká tak další nové obyvatele. Pro tento pozemek však platí hlavní přednost a to je jeho krásná poloha. V zástavbě rodinných domů s krásným okolím, kde úchvatný pohled na čáslavskou kotlinu při ranní kávě Vás bude vždy přesvědčovat, že jste zvolili správně.

Neváhejte a kontaktujte mne. Rád Vám k nabízenému pozemku doplním požadované informace a sejdu se s Vámi na místě.

ID inzerátu ESO:	4393160
Inzerát aktualizován:	21.05.2026
Inzerát vydán:	29.03.2026
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	1132 m2
Plocha pozemku:	1132 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Josef Špác**

Tel:

+420 603146350

Email:

jspac@smidpartners.cz**ŠMÍD & PARTNERS****S.R.O**

Tel:

Adresa:

Na Louži 871, 28002 Kolín

Web:

www.smidpartners.cz