

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1110 m²

Cena za nemovitost:

2 590 K

íslo inzerátu (ID): 4359333 Datum vydání: 02.04.2026

Lokalita:
Tachov

Nabízíme k prodeji soubor pozemků o celkové výměře 1110 m² ve městě Tachov, v okrese Tachov. Pozemky se nacházejí v zastavěném území a dle územního plánu jsou určeny k bydlení individuálnímu v rodinných domech. Leží v okrajové části města, v nadmořské výšce kolem 422 m n. m., s příjezdem z ulice Plzeňská po veřejné komunikaci. Díky poloze je zajištěna velmi dobrá dostupnost. Dálnice D5 je vzdálena pouhých 4 kilometry, do Plzně je to přibližně 30 kilometrů a snadno dostupná je i hranice se SRN. Pozemky mají nepravidelný tvar a svažité terén s jižní až jihozápadní orientací, výškové rozptí se pohybuje mezi 421 až 427 m n. m. a průměrné stoupání činí zhruba 22,5 metru na každých 10 metrů délky. V současné době jsou z větší části porostlé náletovými dřevinami. Územní plán umožňuje zastavitelnost do 30 %, maximálně dvě nadzemní podlaží a podkroví, při možné nové výstavbě by měla respektovat charakter okolní zástavby. Inženýrské sítě se nacházejí na hranici příjezdové komunikace a možnosti napojení je nutné řešit s jednotlivými poskytovateli.

Pozemky nejsou situovány v záplavovém území a jedná se o lokalitu s běžnou městskou hlukovou zátěží. Díky své orientaci jsou velmi slunné a vzhledem k poloze v zastavěné části města a výborné dopravní dostupnosti se jedná o atraktivní místo vhodné pro výstavbu rodinného domu.

Pro více informací a sjednání osobní prohlídky mě prosím kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4359333
Inzerát aktualizován:	02.04.2026
Inzerát vydán:	17.09.2025
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	1110 m ²
Plocha pozemku:	1110 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Roman Hnojský

Tel:

+420 602460050

Email:

romanhnojsky@agbydleni.cz

Z

AG bydleni.cz, s.r.o.

Tel:

Adresa:

Kladrubská 392, 34901

Stříbro

Web:

www.agbydleni.cz