

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1109 m2

Cena za nemovitost:

**3 290 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4406200 Datum vydání: 12.06.2026

Lokalita:  
**eský Krumlov**

Toužíte po mimo ádném míst k bydlení nebo rekreaci? Po sv ží lokalit , kde se setkává ticho, rozlehlá zele , tradi ní venkovská architektura a velmi omezená zástavba vkusných rodinných dom ?

Omlenice - Výn zda (sousedství Kaplice) leží v malebné krajin na úpatí vrchu Poluška. Jedná se o území s organicky rozptýlenou zástavbou bývalých selských dvor a moderních samostatných novostaveb.

Ve výhradním zastoupení majitele vám zde nabízíme slunný pozemek o velikosti 1109 m2, který je územním plánem vy len ný pro výstavbu samostatn stojícího rodinného domu. Jeho nezávislost na jakýchkoliv developerských zám rech z n j iní ideální místo pro uskute n ní vlastní p edstavy o bydlení v mezích podmínek daných územním plánem.

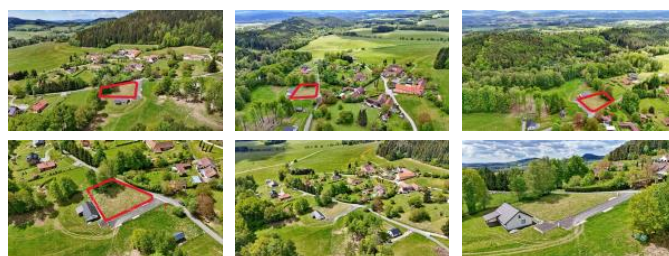
Na pozemku lze vybudovat samostatn stojící d m p i dodržení zastav nosti 15% plochy. Stavba m že mít jedno nadzemní podlaží + podkroví.

Parcela je napojená na vodu a elekt inu. Vede k ní asfaltová cesta, p ímo u budoucího domu se nachází nov vybudované uli ní osv tlení. K dispozici je kanalizace, která pojme odpad z domácí isti ky.

Rádi pom žeme s výhodným financováním.

T ším se s vámi na vid nou na osobní prohlídce!

ID inzerátu ESO:	4406200
Inzerát aktualizován:	12.06.2026
Inzerát vydán:	26.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	1109 m2
Plocha pozemku:	1109 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Vilma Daníková**

Tel:

**+420 730598293**

Email:

**vilma.danickova@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafa íkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**