

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1106 m2

Cena za nemovitost:

2 300 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4407621** Datum vydání: **04.06.2026**

Lokalita:

,

Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o výměře 1.106 m2, situovaný na klidném okraji obce Petrův Dvůr, která je místní částí města Netolice. Tato vyhledávaná lokalita kombinuje příjemné venkovské prostředí s blízkostí přírody a zároveň dobrou dostupností veškeré potřebné občanské vybavenosti.

Pozemek je v katastru nemovitostí veden jako trvalý travní porost, avšak dle platného územního plánu je určen k výstavbě rodinného domu. Novému majiteli tak nabízí ideální příležitost k realizaci vlastního bydlení podle individuálních představ. Zároveň se jedná o zajímavou investici s potenciálem budoucího zhodnocení.

Významnou výhodou je již vybudovaná elektrická přípojka na hranici pozemku. Pohodlný a bezproblémový přístup je zajištěn po obecní komunikaci, která umožňuje komfortní využívání pozemku po celý rok.

Klidná poloha na okraji obce poskytuje dostatek soukromí, prostoru a příjemné zázemí pro rodinný život. V nedalekých Netolicích jsou přítom k dispozici školy, školky, obchody, zdravotní služby i další občanská vybavenost, kterou oceníte při každodenním bydlení.

Pozemek je připraven k okamžitému převodu, takže nový vlastník může bez zbytečného odkladu začít s přípravou projektu a plánováním výstavby svého budoucího domova.

Kupní cena je stanovena na 2.300.000,- Kč včetně provize realitní kanceláře a kompletního právního servisu.

ID inzerátu ESO:	4407621
Inzerát aktualizován:	04.06.2026
Inzerát vydán:	03.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	1106 m2
Plocha pozemku:	1106 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**František Úlehla**

Tel:

+420 608184923

Email:

realitygp@seznam.cz**1.reality GP s.r.o.**

Tel:

+420 608 799 962

Adresa:

**Boženy Němcové 12/2, 370
01 České Budějovice**

Web:

www.realitygp.cz