

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1101 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4401319** Datum vydání: **29.04.2026**

 Lokalita:
Příbram

Nabízím k prodeji tři stavební pozemky v obci Drahlín, která se nachází jen pár minut od Příbrami a nabízí ideální kombinaci klidného bydlení v přírodě s výbornou dostupností do města.

Pozemky jsou určeny pro výstavbu rodinných domů a představují skvělou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici.

pozemek č.1 - 1.188 m2 - 3.326.400,- Kč

pozemek č.2 - 1.101 m2 - 3.082.800,- Kč

pozemek č.3 - 1.141 m2 - 3.194.800,- Kč

Klíčové výhody:

- Voda a kanalizace přímo na pozemku
- Elektřina ve výstavbě (dokončení do 03/2027)
- Klidná lokalita obklopená přírodou
- Výborná dostupnost do Příbrami
- Ideální velikost pro rodinné domy

Drahlín je vyhledávanou lokalitou pro ty, kteří chtějí bydlet mimo ruch města, ale zároveň mít vše potřebné na dosah. Okolí nabízí krásnou přírodu, lesy i možnosti pro aktivní odpočinek.

Základní regulativa ÚP:

- možnost výstavby rodinného domu / venkovského stavení
- maximální výška: 2 nadzemní podlaží + podkroví
- minimální velikost pozemku pro 1 dům: 1 000 m2
- maximální zastavitelnost: až 50 % plochy pozemku (zastavěná plocha + zpevněné plochy)
- zachování venkovského charakteru zástavby (žádné bytové domy ani hustá developerská výstavba)

Díky těmto pravidlům vzniká lokalita s dostatkem prostoru, soukromí a jednotným, harmonickým vzhledem okolní zástavby.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4401319
Inzerát vydán:	29.04.2026
ID zakázky v RK:	438320
Plocha:	1101 m2
Plocha pozemku:	1101 m2

Cena za nemovitost:

3 082 800 Kč


KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Václav Kofroň

Tel:

+420606168697

Email:

vaclav.kofron@re-max.cz
RE/MAX Power

Tel:

+420 318 596 003

Adresa:

**Mírové náměstí 103, 263
01 Dobříš**

Web:

www.iremax.cz/re-max-power