

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1100 m²

Cena za nemovitost:

9 950 000 K

íslo inzerátu (ID): 4289027 Datum vydání: 20.11.2024

Lokalita:

Brno-venkov

Hledáte místo pro výstavbu vašeho vysněného domu? Explicit Reality a Tomáš Batík Vám nabízejí ke koupi stavební parcelu 5338 o celkové výměře 1100 m² v obci Stělice, okres Brno-venkov.

Pozemek je v územním plánu veden pro individuální bydlení, což jej činí ideálním pro výstavbu rodinného domu – a už p řizemního nebo patrového.

Parcela má pravidelný tvar. Šířka od p řístupové cesty činí 11 m, zatímco hloubka pozemku dosahuje 100 m.

Na hranici pozemku jsou k dispozici všechny potřebné inženýrské sítě: elektřina, plyn, vodovod i kanalizace.

Pozemek je téměř rovinný, z obou stran zpevněnými oplocenými zdmi a orientován na všechny světové strany, což zaručuje celodenní působení slunečních paprsků a krásné výhledy do okolí. V blízkosti se nachází les, což ocení milovníci přírody. Klidná lokalita je p řístupná po zpevněné asfaltové komunikaci.

Tento pozemek je skvělou volbou pro ty, kteří hledají harmonii mezi klidným bydlením v přírodě a snadnou dostupností do centra Brna, kam se dostanete za pouhých 10 minut.

Velkou výhodou je, že součástí prodejní ceny je i projektová dokumentace ke stavebnímu povolení včetně vizualizace stavby.

Vzdálenosti občanské vybavenosti: Základní a mateřská škola 1400 m, obchod 400 m, autobusová zastávka 400 m, koupaliště a fotbalové hřiště 1000 m.

Chcete si pozemek prohlédnout osobně? Rádi Vás provedeme. Zavolejte nám a domluvíme si prohlídku. Tomáš Batík a Explicit Reality.

ID inzerátu ESO:	4289027
Inzerát aktualizován:	20.11.2024
Inzerát vydán:	31.10.2024
Plocha:	1100 m ²
Plocha pozemku:	1100 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Batík

Tel:

+420 723 438 833

Email:

info@explicitreality.cz

EXPLICIT REALITY,

S.R.O.

Tel:

explicit | reality

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz