

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1088 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**2 490 K**

íslo inzerátu (ID): 4249256 Datum vydání: 05.11.2024

Lokalita:  
**eské Bud jovice**

Nabízíme k prodeji krásný, rovinný stavební pozemek o rozloze 1088 m<sup>2</sup>. Tento pozemek se nachází v klidné lokalitě nedaleko lázeňského města Třeboně, a nabízí vám jedinou možnost zrealizovat své stavební sny.

Hlavní výhody pozemku:

- **Ideální lokalita:** Pozemek je situován v tiché a klidné části blízko Třeboně, což vám poskytne klidné a relaxační prostředí pro váš nový domov a rekreační objekt.
- **Stavební potenciál:** Podle územního plánu je pozemek určen ke stavbě rodinného domu nebo objektu pro rodinnou rekreaci. Máte možnost vytvořit podsklepený dům s jedním nadzemním podlažím a obytným podkrovím. Střecha je plánována jako sedlová, a zastavitelnost pozemku činí maximálně 30 %.
- **Inženýrské sítě:** Elektřina a přípojka obecního vodovodu jsou již připraveny na hranici pozemku. To vám usnadní celý proces výstavby.
- **Kanalizace:** Zatímco plnohodnotná obecní kanalizace není k dispozici, pozemek je připraven na řešení kanalizace stavebníkem. To vám umožní plnou flexibilitu při návrhu a realizaci tohoto prvku.
- **Snadný proces:** Pozemek je připraven ke stavbě, což vám ušetří čas a úsilí. Stačí pouze získat stavební povolení a můžete začít s realizací vašeho projektu.
- **Blízkost Třeboně:** Veškerá občanská vybavenost, kterou potřebujete, je k dispozici v nedaleké Třeboně. Město nabízí širokou škálu služeb, restaurací a kulturních aktivit pro vaše pohodlí a zábavu.

Nenechte si ujít tuto skvělou příležitost! Jestliže hledáte vhodné místo pro váš budoucí domov nebo rekreační objekt, tento pozemek je tím pravým. Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Do konce listopadu 2024 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4249256
Inzerát aktualizován:	05.11.2024
Inzerát vydán:	26.05.2024
ID zakázky v RK:	130074
Plocha:	1088 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1088 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

[klientsky.servis@rksting.cz](mailto:klientsky.servis@rksting.cz)

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Třeboně**

Web:

[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)