

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1075 m²

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4366007 Datum vydání: 25.06.2026

Lokalita:
Zlín

ID: 02464 Tomáš Batík & Explicit Reality Vám nabízí ke koupi atraktivní pozemek o výměře 1 075 m² ve vyhledávané části Fryštáku Vítová.

Pokud hledáte místo, kde je klid, prostor a výhledy do přírody, ale zároveň nechcete ztratit kontakt s městem, tohle je velmi zajímavá příležitost.

Pozemek je aktuálně veden jako plocha individuální rekreace, což umožňuje výstavbu chaty, zahradního domu nebo víkendového zázemí. Zároveň má ale i zajímavý investiční potenciál. Město Fryšták již podalo návrh na změnu územního plánu, díky kterému by se mohl pozemek v budoucnu stát plnohodnotnou stavební parcelou pro rodinný dům.

Na hranici pozemku jsou k dispozici inženýrské sítě elektřiny, obecní vodovod i kanalizace. Přístup je zajištěn po obecní komunikaci, takže se sem bez problémů dostanete po celý rok. Parcela je mírně svažité, krásně prosluněná a díky své poloze nabízí otevřené výhledy do okolní krajiny.

Výhledy jsou jedním z hlavních benefitů tohoto místa. Ráno vás probudí slunce nad loukami, večer si užijete klid a západy slunce nad lesy.

Vítová spojuje klid venkova s dobrou dostupností. Do Fryštáku dojedete za pár minut, do Zlína přibližně za deset. V blízkosti je také autobusová zastávka. Samotný Fryšták nabízí kompletní občanskou vybavenost školy, školky, obchody, služby i možnosti volnočasových aktivit.

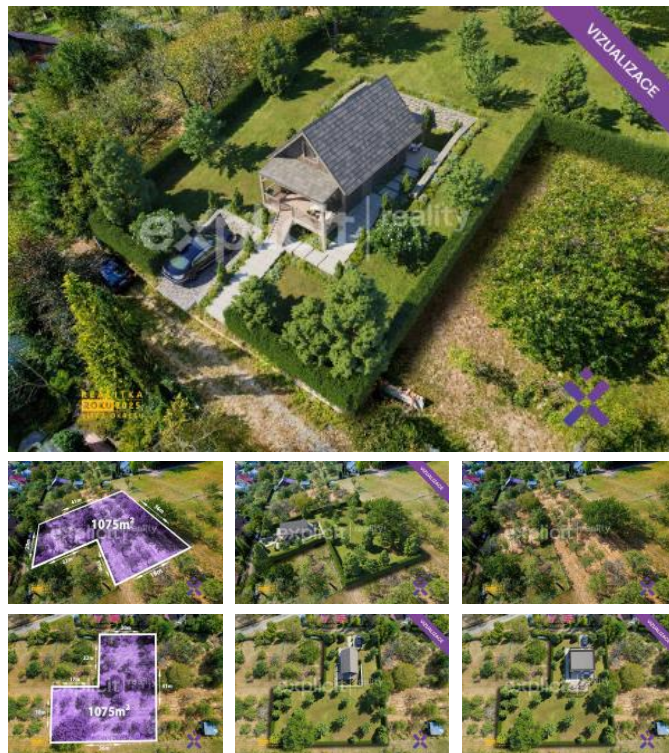
K dispozici je kompletní dokumentace včetně územního plánu, informací o sítích a dalších podkladech k budoucímu využití.

Pokud hledáte pozemek s atmosférou a potenciálem do budoucna, rád vám ho osobně ukážu a probereme všechny možnosti.

Těším se na setkání.

Tomáš Batík

ID inzerátu ESO:	4366007
Inzerát aktualizován:	25.06.2026
Inzerát vydán:	23.10.2025
Plocha:	1075 m ²
Plocha pozemku:	1075 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Batík

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz

EXPLICIT REALITY,

S.R.O.

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

explicit | reality