

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1073 m²

Cena za nemovitost:

6 997 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4423663** Datum vydání: **17.08.2026**

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme vám k prodeji stavební pozemek ve Všestarech u Říčán v ulici Jedlová o celkové výměře 1 073 m², který se nachází pouhé 4. minuty jízdy autem od vlakové zastávky Strančice a 30 minut jízdy autem centra Prahy.

Dle územního plánu je hlavním využitím výstavba rodinného domu o dvou podlaží s užitnou plochou až 30%. U pozemku jsou sítě - elektřina, voda a kanalizace. Po schválení stavebního povolení je na pozemku možné ihned stavět. K pozemku vede zpevněná komunikace.

Z pozemku je krásný výhled na okolní zelené kopce a aktuálně slouží jako pastvina pro koně, takže do doby výstavby pro vás bude zcela bez údržbových nákladů.

Z vlakového nádraží Strančice se dostanete za 34 minut na Hlavní nádraží. Minutu chůze od pozemku je autobusová zastávka s dobrým spojením do Říčán. Do potravin dojedete za 2 minuty autem. Za 3 minuty jízdy autem se dostanete do Strančic, které nabízí veškerou další obslužnost.

Jedná se o pozemek v hezké lokalitě, kde jste v kontaktu s krásnou přírodou a zároveň budete mít skvělé spojení na Prahu.

Pozemek je kdykoli přístupný k prohlídce.

Pokud vás tato nabídka zajímá, tak mne pro více informací neváhejte kontaktovat. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://qara.cz/nemovitosti/prodej-pozemku-vsestary-1-073m2/>

ID inzerátu ESO:	4423663
Inzerát vydán:	17.08.2026
ID zakázky v RK:	21263
Plocha:	1073 m ²
Plocha pozemku:	1073 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Hornát**

Tel:

+420 733118220

Email:

hornat@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/