

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1068 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**9 480 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4232921 Datum vydání: 30.10.2024

Lokalita:

**Praha-východ**

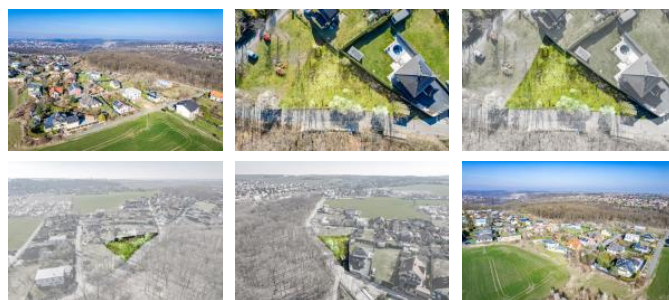
Nabídka slunného rovinatého stavebního pozemku, 1068 m<sup>2</sup>, v obci Zdiby-P emyšlení nedaleko Prahy. Jedine ná nabídka v lokalit !

Pozemek je p ipraven k okamžité výstavb . Inženýrské sít na hranici pozemku (vodovod, kanalizace, el. p ípojka, plyn), p íjezdová cesta je asfaltová. Koeficient zastav ní max. 25 %, výšková hladina nové zástavby max. 8 m. Pozemek je oplocený. P ílehlá silnice bude aktuáln procházet rekonstrukcí, budou se zde budovat chodníky atd.

Poloha pozemku je jeho nejv tší výhodou – situovaný v klidné obci v reziden ní tvrti, p ínáší spojení p írodního klidu a výhod moderního bydlení. Snadná dostupnost do okolních obcí i do Prahy - autobusová zastávka se nachází pouhých pár metr od pozemku, metro Kobylisy 15 min autobusem.

V obci je výborná ob anská vybavenost – mate ská škola, základní škola, pošta, potraviny, restaurace, koupališt , d tská h íšt , sportovišt , knihovna, oblíbená cyklostezka podél Vltavy v bezprost ední blízkosti.

ID inzerátu ESO:	4232921
Inzerát aktualizován:	30.10.2024
Inzerát vydán:	26.03.2024
ID zakázky v RK:	11365
Plocha:	1068 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1068 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Veronika Fialová**

Tel:

**+420606285312**

Email:

**veronika.fialova@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafa íkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**