

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1048 m2

Cena za nemovitost:

2 690 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4348866** Datum vydání: **26.01.2026**

Lokalita:

Hradec Králové

Stavební pozemek 1 048 m2 – Vysoký Újezd u Hradce Králové

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1 048 m2, tvořený dvěma sousedními parcelami (194 m2 a 854 m2), které se prodávají jako celek. Pozemek se nachází v klidné části obce Vysoký Újezd v Královéhradeckém kraji, jen 20 minut jízdy od Hradce Králové.

Dle územního plánu je pozemek určen k výstavbě rodinného domu, s možností zastavění až 40% větší parcely (tj. cca 341 m2). Maximální výška zástavby je 2 nadzemní podlaží včetně podkrovní. Přístup k pozemku je přímo z obecní komunikace. Inženýrské sítě nejsou přímo na pozemku, ale jsou k dispozici na sousední parcele – připojení je tedy možné bez větších komplikací. Lokalita občanská vybavenost:

Vysoký Újezd nabízí klidné venkovské bydlení s výbornou dostupností.

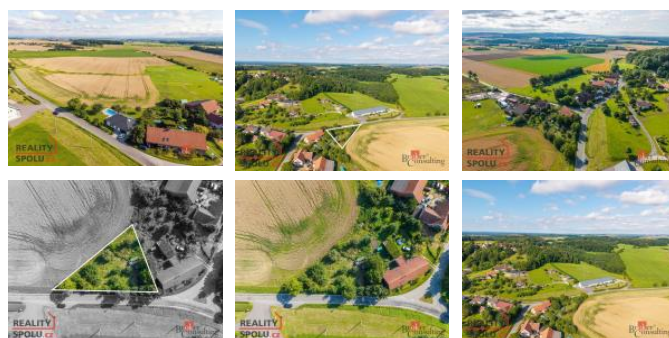
Základní občanská vybavenost – obchod s potravinami, škola, školka, lékař i pošta – je dostupná do 10 minut jízdy v nedalekých Třeběchovicích pod Orebem.

Veškeré městské zázemí – nemocnice, obchodní centra, úřady i pracovní příležitosti – pak najdete v blízkém Hradci Králové. Tento pozemek je skvělou volbou pro ty, kdo hledají kombinaci klidného bydlení v přírodě a dostupnosti města, případně jako dlouhodobou investici do stavebního místa v rozvíjející se lokalitě.

Máte zájem o více informací nebo si chcete domluvit osobní prohlídku?

Neváhejte mě kontaktovat – rád vám pozemek osobně představím a zodpovím veškeré dotazy.

ID inzerátu ESO:	4348866
Inzerát aktualizován:	26.01.2026
Inzerát vydán:	31.07.2025
Plocha:	1048 m2
Plocha pozemku:	1048 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>