

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1044 m2

Cena za nemovitost:

12 990 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4413490** Datum vydání: **11.09.2026**

Lokalita:

Praha-východVeškeré informace na www.pozemek-tehov.cz

Nabízíme Vám ke koupi stavební pozemek o celkové rozloze 1044 m2 v obci Tehov u Říčan.

K pozemku jsou zavedeny veškeré inženýrské sítě - vodovod, elektřina, kanalizace, plynovod a je volně přístupný z veřejné komunikace.

Pozemek navíc disponuje platným stavebním povolením, po jeho koupi tak můžete začít víceméně okamžitě stavět.

Tehov u Říčan je vyhledávanou lokalitou spojující klidné bydlení v zeleni s výbornou dostupností do Prahy. Do centra hlavního města je to přibližně 25–30 minut autem, Říčany jsou vzdálené jen několik minut jízdy. V blízkých Světicích se navíc nachází vlaková stanice s pravidelnými spoji do Prahy. K dispozici je také autobusové spojení do Říčan i okolních obcí.

Samotný Tehov nabízí základní občanskou vybavenost včetně mateřské a základní školy, obchodu se smíšeným zbožím, sportovišť, dětských hřišť i aktivního společenského života. Kompletní služby – supermarkety, restaurace, kavárny, zdravotnická zařízení, školy i úřady – jsou dostupné v nedalekých Říčanech, které dlouhodobě patří mezi nejatraktivnější místa pro bydlení v okolí Prahy.

Okolí Tehova je obklopeno lesy, loukami a cyklotrasami, které nabízejí skvělé možnosti pro procházky, sport i každodenní relaxaci. Lokalita je ideální pro ty, kteří hledají klidné rodinné bydlení v přírodě, aniž by se museli vzdát rychlého spojení s Prahou a veškerých výhod městské infrastruktury.

Koupě pozemku se dá financovat pomocí hypotečního úvěru. Pro další informace či zájem o prohlídku nás kontaktujte.

Spolupráce s konkurenčními realitními makléři vítána. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4413490
Inzerát aktualizován:	11.09.2026
Inzerát vydán:	10.07.2026
ID zakázky v RK:	442864
Plocha:	1044 m2
Plocha pozemku:	1044 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jakub Žížka**

Tel:

+420 603 408 239

Email:

zizka.team@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remamaxalfa.cz