

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1034 m²

Cena za nemovitost:

10 840 000 K

íslo inzerátu (ID): 4271030 Datum vydání: 23.01.2025

Lokalita:

Praha-východ

Hledáte krásné klidné místo k výstavbě rodinného domu nejlépe s již vyřízeným stavebním povolením?

Nabízíme ideální stavební pozemek v nejbližším okolí Prahy a Líbeznic obdelníkového tvaru cca 25x42 m. Jedná se o udržovaný slunný pozemek v zeleni, určený k zástavbě RD i reprezentativní vily, v klidné rezidenční zástavbě s velkými pozemky, kde není pátomna stísněná adová satelitní zástavba.

V ceně pozemku získáte:

- ** Sítí vyvedeny na pozemku, ---p ípojky (voda, kanalizace, elektřina).
- ** Platné stavební povolení, --- Stavba je již povolena stavebním úřadem v Líbeznicích!!
- ** Projekt moderní dvoupodlažní vily, ---- Hlavní se zárukou kapacitního připojení na vodovod a kanalizaci!!
- ** Přístup na pozemek z obecní asfaltové komunikace.

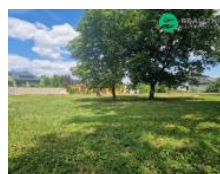
Pozemek sám nemá chybu, stavíte můžete ihned. Povoleno je nyní cca 190 m² zastavěné plochy, ale tu můžete zmenšit, například ztšíit až do výše 25% výměry pozemku.

** Přístup z Asfalt. komunikace, platné stavební povolení originálního domu s garancí kapacitního napojení na kanalizaci i vodovod bez dalších nákladů je velkým benefitem, který zde můžete využít.

Pozemek garantuje kvalitní bydlení, opravdu stojí za to. Pokud plánujete život v blízkosti Prahy, propojený s prostěním klidné lokality a zeleně vhodný i pro vaše děti, je tento pozemek právě pro Vás.

Přímo v obci je praktický lékárník, mateřské školky, několik obchodů a restaurací, dětské hřiště i sportovní areál, golfový areál Yard Resort s restaurací, 2 rybníky, PID na metro atd.... Další občanskou vybavenost naleznete v sousedství a rychle dostupné Praze.. 5 km

ID inzerátu ESO:	4271030
Inzerát aktualizován:	23.01.2025
Inzerát vydán:	19.08.2024
ID zakázky v RK:	RS312923
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	1034 m ²
Plocha pozemku:	1034 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tereza Tomášková

Tel:

+420 778 401 191

Email:

tereza.tomaskova@realitni-samoobsluha.cz

Realitní Samoobsluha

S.R.O.

Tel:

374 725 355

Adresa:

nám. Republiky 86, 347 01

Tachov

Web:

www.razka.cz