

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1030 m²

Cena za nemovitost:

3 900 K

íslo inzerátu (ID): 4241176 Datum vydání: 28.03.2026

Lokalita:

Plze -m sto

Nabízíme prodej stavebního pozemku o evidované výměře 1 030 m² pro stavbu rodinného domu ve Šáhlavech, ul. Kozelská. Spolu s ním je součástí prodeje podíl id. 1/3 na příjezdové cestě (270 m² z celkové výměry 811 m²).

Dle územního plánu je tato lokalita určena pro zástavbu obytnou smíšenou. V rámci územní studie je navržena zástavba max. dvoupodlažních rodinných domů se stěchou plochou nebo sedlovou apod.

Elektrika je provedena na pozemek (viz foto - sloupek) a v ul. Kozelská je nově vybudována splašková kanalizace. Vodu je nutno zajistit vlastním vrtem. Vodovodní řád bude do ul. Kozelská vybudován ve výhledu několika let. Na jeho stavbu bylo obcí Šáhlavy vydáno v 05/2023 stavební povolení a je zhotovena projektová dokumentace. Obec je napojena na zdroj vody z nových obecních vrtů z lokality Svidná. Obec z nich odebírá kvalitnější a cenově dostupnější vodu.

Pozemek je na hezkém místě s výhledem do volné krajiny, mimo jiné na Radyni. V docházkové vzdálenosti začínají lesy kolem zámku Kozel a mnoho výletních a cyklistických tras. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4241176
Inzerát aktualizován:	28.03.2026
Inzerát vydán:	26.04.2024
ID zakázky v RK:	387795
Plocha:	1030 m ²
Plocha pozemku:	1030 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Dana Heroutová

Tel:

+420733691061

Email:

dana.heroutova@re-max.cz

RE/MAX Cross

Tel:

Adresa:

Prešovská 20, 301 00

Plze

Web:

www.remax-cross.cz/