

**K prodeji, pozemky - stavební /
bydlení, 1027 m²**

Cena za nemovitost:

3 286 400 K

íslo inzerátu (ID): 4408312 Datum vydání: 09.06.2026

Lokalita:
Ostrava

Hledáte místo pro stavbu rodinného domu, kde budete mít dostatek soukromí, prostoru a zároveň krásné výhledy do okolní krajiny? Na ulici Mlýnská ve Staré Vsi nad Ondřejnicí nabízíme stavební pozemek o výměře 1 027 m², nacházející se ve vyvýšené a velmi klidné části obce.

Lokalita nabízí přesně to, co dnes mnoho lidí hledá – minimum provozu, sousedství přírody a příjemný pocit, že jste mimo rušnou ulici, přesto s výbornou dostupností občanské vybavenosti.

Rovinatý pozemek poskytuje ideální podmínky pro realizaci rodinného domu dle vlastních představ. Z pozemku se otevírají krásné výhledy na okolní krajinu a panorama Beskyd.

- ? výměra 1 027 m²
- ? klidná lokalita ve vyvýšené části obce
- ? výhled na Beskydy a okolní krajinu
- ? rovinný terén vhodný pro výstavbu
- ? sousedství přírody a lesa
- ? lokalita mimo záplavové území

Vodovod a plynovod je veden v pozemní obecní komunikaci u pozemku. Sloup elektrického vedení se nachází na okraji vedlejšího pozemku. Likvidace odpadních vod je v obci řešena kanalizací. Přístup na pozemek bude řešen v přírodním měřítku na vedlejší parcele, aktuálně jej využíváme, aby bylo před prodejem připraveno.

Dle územního plánu obce jsou podmínky prostorového uspořádání:

- velikost stavebních pozemků min. 900 m²
- maximální zastavěná plocha není stanovena
- výšková hladina maximálně dvě nadzemní podlaží s podkrovím

V případě zájmu je možné jednat také o koupi sousedního pozemku a získat tak 2 193 m² pro skutečné výjimečné bydlení.

Pokud hledáte místo, kde si po práci opravdu odpočíváte a budete mít pocit prostoru kolem sebe, můžete být právě tato nabídka tím pravým. Fotografie dokážou zachytit výhledy, ale atmosféru tohoto místa je potřeba zažít osobně. Teprve při návštěvě u nás skutečně pochopíte, o čem mluvím.

V případě zájmu o prohlídku či bližší informace se ozvěte Ericce z REMAXu.

Uvedené výměry jsou orientační. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Erika Klobušíaková

Tel:

+420774922622

Email:

erika.klobusiakova@re-max.cz

RE/ MAX EFSETE

Reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Roháčkova 3339/5, 70200

Ostrava

Web:

www.remax-centrum.cz

| | |
|------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4408312 |
| Inzerát vydán: | 09.06.2026 |
| ID zakázky v RK: | 441575 |
| Plocha: | 1027 m2 |
| Plocha pozemku: | 1027 m2 |