

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1013 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**8 200 K**

íslo inzerátu (ID): 4219594 Datum vydání: 18.11.2024

Lokalita:  
**Praha-západ**

Veškeré informace naleznete na [www.parcely-velke-prilepy.cz](http://www.parcely-velke-prilepy.cz)

Nabízíme Vám ke koupi stavební pozemky v obci Velké Přílepy o různých velikostech. Můžete si vybrat svou výsňovou parcelu ze škály od 821m<sup>2</sup> do 1013m<sup>2</sup>.

Přístup k pozemkům zajištěn pohodlně po nově vybudované komunikaci ze zámkové dlažby. K pozemkům jsou rovněž zavedeny veškeré inženýrské sítě, a to rozvod elektřiny i plynu (rozvodná skříňka u každé parcely), gravitační kanalizace, splašková i dešňová, vodovodní přípojka i optický datový kabel. Parcely jsou tak kompletně zásilňované a sítě zkolaudovány v předpřístupové komunikace.

V rámci územních regulativ lze na pozemcích postavit rodinný dům o max. 2 nadzemních podlažích se sedlovou, valbovou i polovalbovou střechou. Maximální zastavitelnost parcel činí 20% a v případě zájmu lze postavit i vícegenerační dům se třemi bytovými jednotkami.

Nově vzniklá obslužná komunikace propojuje ulici Podmoráskou a ulici Pražskou. V blízkosti stavebních parcel bude vybudováno obchodní centrum s obchodní vybaveností.

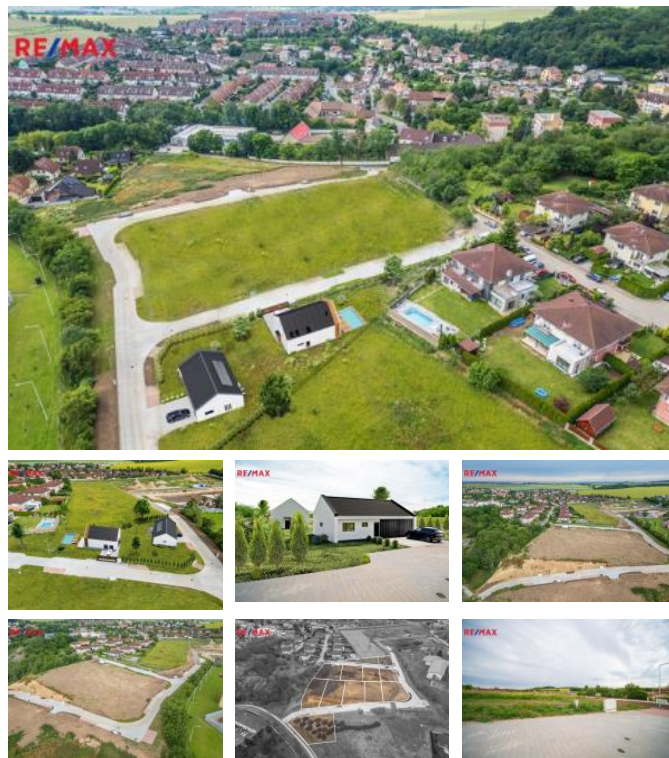
V obci Velké Přílepy naleznete mateřskou i základní školu, restaurace, kino, vinný sklípek, poštu, knihovnu i obchod s potravinami. Cesta do Prahy autem cca 15 minut. Přímé autobusové spojení Velké Přílepy - Praha 6 Bořislavka cca 18 minut.

Koupi pozemku lze financovat pomocí hypotečního úvěru, jež Vám takéž pomůže výhodněji jít.

Spolupráce s konkurenčními realitními makléři vítána.

Pro více informací nás kontaktujte telefonicky i emailem.

ID inzerátu ESO:	4219594
Inzerát aktualizován:	18.11.2024
Inzerát vydán:	09.02.2024
ID zakázky v RK:	382235
Plocha:	1013 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1013 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jakub Žižka**

Tel:

**+420 603 408 239**

Email:

**[zizka.team@re-max.cz](mailto:zizka.team@re-max.cz)**

**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**[www.remaxalfa.cz](http://www.remaxalfa.cz)**