

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1011 m²

Cena za nemovitost:

1 390 000 K

Íslo inzerátu (ID): 4225597 Datum vydání: 16.02.2025

Lokalita:
Domažlice

K prodeji nabízíme pozemek v zastavitelném území části obce Semošice, v dojezdové vzdálenosti 15 minut od Domažlic a 30 minut od Plzně. Pozemek je situovaný do centra místní části v zástavbě rodinných domů, které společně obklopují zelené prostranství zdejší návsi. Dle platného územního plánu je pozemek určený pro bydlení (v rodinném domě nebo usedlosti s hospodářským zázemím), obslužnou sférou (občanské vybavení spojené především s chalupářstvím, případně agroturistikou) nebo nerušící výrobní činností. Stavba musí být navržena tak, aby respektovala výškovou hladinu a charakter okolní zástavby. Maximální výšková hladina je 2 nadzemní podlaží + podkroví. Vodovod, kanalizace a elektrické vedení se nacházejí na hranici pozemku. Plyn v místě není. Přístup k pozemku vede přes zpevněnou obecní komunikaci. Na pozemku se nachází stavby stodoly, která je rovněž předmětem prodeje. Přímo v Semošicích je autobusová i vlaková zastávka. V Horšovském Týně je dále veškerá občanská vybavenost (mateřská škola, základní škola, základní umělecká škola, městská poliklinika, několik supermarketů apod.). Konečná cena včetně provize, kompletního právního servisu a advokátní úschovy kupní ceny činí 1.390.000 Kč. Případnou hypotéku vám zdarma zajistíme. Pro bližší informace a domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4225597 |
| Inzerát aktualizován: | 16.02.2025 |
| Inzerát vydán: | 28.02.2024 |
| ID zakázky v RK: | 0738 |
| Plocha: | 1011 m ² |
| Plocha pozemku: | 1011 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adéla Hoblíková**

Tel:

+420736402442

Email:

hoblikova@idea-reality.cz**Idea Reality s.r.o.**

Tel:

777678313

Adresa:

**náměstí Republiky 133/19,
30100 Plzeň**

Web:

www.idea-reality.cz