

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1011 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**1 390 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4225597 Datum vydání: 19.11.2024

Lokalita:  
**Domažlice**

K prodeji nabízíme pozemek v zastavitelném území části obce Semošice, v dojezdové vzdálenosti 15 minut od Domažlic a 30 minut od Plzně. Pozemek je situovaný do centra místní části v zástavbě rodinných domů, které společně obklopují zelené prostranství zdejší návsi. Dle platného územního plánu je pozemek určený pro bydlení (v rodinném domě nebo usedlosti s hospodářským zázemím), obslužnou sférou (občanské vybavení spojené především s chalupářstvím, případně agroturistikou) nebo nerušící výrobní činností. Stavba musí být navržena tak, aby respektovala výškovou hladinu a charakter okolní zástavby. Maximální výšková hladina je 2 nadzemní podlaží + podkroví. Vodovod, kanalizace a elektrické vedení se nacházejí na hranici pozemku. Plyn v místě není. Přístup k pozemku vede přes zpevněnou obecní komunikaci. Na pozemku se nachází stavby stodoly, která je rovněž předmětem prodeje. Přímo v Semošicích je autobusová i vlaková zastávka. V Horšovském Týně je dále veškerá občanská vybavenost (mateřská škola, základní škola, základní umělecká škola, městská poliklinika, několik supermarketů apod.). Konečná cena včetně provize, kompletního právního servisu a advokátní úschovy kupní ceny činí 1.390.000 Kč. Při případnou hypotéku vám zdarma zajistíme. Pro bližší informace a domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon.

ID inzerátu ESO:	4225597
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
Inzerát vydán:	28.02.2024
ID zakázky v RK:	0738
Plocha:	1011 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1011 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Adéla Hoblíková**

Tel:

**+420736402442**

Email:

**hoblikova@idea-reality.cz**

**Idea Reality s.r.o.**

Tel:

**777678313**

Adresa:

**náměstí Republiky 133/19,  
30100 Plzeň**

Web:

**www.idea-reality.cz**