

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1001 m2

Cena za nemovitost:

7 900 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4362196** Datum vydání: **18.12.2025**

Lokalita:

Praha-západ

Nabízíme k prodeji nově oddělený pozemek o výměře 1001 m2 v klidné a žádané lokalitě Libeň u Libeře, v klidné zástavbě obce. Tento pozemek je ideální pro výstavbu rodinného domu a nabízí příjemné prostředí pro trvalé bydlení. K dispozici je ještě další stejně velký pozemek, takže pokud máte rodinu nebo známé a chcete bydlet společně, máte jedinečnou příležitost.

Pozemek je rovinný, s vzrostlou zahradou, a má vynikající potenciál pro stavbu. Vodu a kanalizaci je možno napojit z přilehlé komunikace. Přípojka elektřiny je v řešení. Koeficient zastavění pozemku pro individuální rodinné domy činí max. 30%, koeficient zeleně pro pozemky individuálních rodinných domů činí min. 70%.

Lokalita je výborně dopravně dostupná, nachází se v blízkosti Dolních Břežan, což zajišťuje pohodlný přístup ke skvělé infrastruktuře a zároveň nabízí klidné a soukromé prostředí pro bydlení.

ID inzerátu ESO:	4362196
Inzerát aktualizován:	18.12.2025
Inzerát vydán:	30.09.2025
ID zakázky v RK:	15738
Plocha:	1001 m2
Plocha pozemku:	1001 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Jana Kuželíková**

Tel:

+420 724037592

Email:

jana.kuzelikova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/