

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1000 m2

Cena za nemovitost:

2 125 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4361184** Datum vydání: **05.12.2025**

Lokalita:

Břeclav

Hledáte pozemek pro budoucí výstavbu? V blízkosti Pálavských vrchů, Novomlýnských nádrží či Mikulova?

Ve výhradním zastoupení majitele Vám zprostředkujeme koupi zahrady / stavebního pozemku v obci Dolní Dunajovice v okrese Břeclav, v Jihomoravském kraji.

Celková plocha pozemku parcelní číslo 269 k.ú. Dolní Dunajovice s plochou 1.000 m2. (současný pozemek bude rozdělen na dvě parcely).

Uliční šíře cca 14,60 s cca 68,50 metrů.

Dle aktuálního územního plánu se parcela č. 269 nachází v zastavěném území z části ve veřejně prospěšných stavbách PP9 plocha a koridor změn způsobu využití území jako veřejná prostranství 19-U (vč. místní obslužné komunikace), dále z velké části v zastavitelné ploše 43-SO s využitím plochy smíšené obytné a z části v zastavěném území ploše SO smíšené obytné.

Podrobnější informace naleznete ve fotogalerii.

Aktuálně nejsou k pozemku přivedeny žádné Inženýrské sítě.

Obec Dolní Dunajovice se nachází 8 minut jízdy autem od Mikulova, do Brna a Břeclavi dojedete za 35 minut a do Hustopečí za 20 minut.

Zaujala Vás tato nabídka? Máte zájem o prohlídku? Vám vyhovující termín prohlídky (datum a čas) s kontakty na Vás (e-mail + tel. číslo) zasílejte formou odpovědi na tuto inzerici.

Realitní makléř Vás bude následně telefonicky kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4361184
Inzerát aktualizován:	05.12.2025
Inzerát vydán:	24.09.2025
Plocha:	1000 m2
Plocha pozemku:	1000 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Igor Kahánek**

Tel:

+420 608 776 618

Email:

**kahanek@uverovecentrum.
cz****WiKyFin s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**sídl. Dukelských hrdinů,
69002 Břeclav**

Web:

**www.uverove-
centrum.cz/reality**