

**K prodeji, pozemky - stavební /  
bydlení, 1000 m<sup>2</sup>**

Cena za nemovitost:

**3 800 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4274085 Datum vydání: 20.11.2024

Lokalita:  
**Beroun**

**SLUNNÝ STAVEBNÍ POZEMEK 1000 m<sup>2</sup> S VELKÝM  
POTENCIÁLEM - VŠERADICE U BEROUNA**

Hledáte ideální místo pro váš vysněný dům v blízkosti přírody a dosahu z Prahy?

Hledáte zajímavou investiční příležitost?

Tato skvělá nabídka bydlení uprostřed českého krasu a brdských lesů vám může splnit obě.

Tento stavební pozemek určený pro výstavbu rodinného domu se nachází na kraji malebné obce Všeradice s dojezdem 15 minut z Berouna a 30 minut z Prahy.

Veškeré sítě jsou dostupné k napojení přímo u hranice pozemku s komunikací.

Dle regulativu ÚP je možné zde postavit rodinný dům o max. dvou nadzemních podlažích, i jedno nadzemní podlaží s využitelným podkrovím.

Vizualizace umístění vhodného domu v nabídce. Bližší technické informace v . ÚPI rád zašlu na vyžádání.

Budoucí majitel jistě ocení výhodu rovinnatého terénu, který mu díky své poloze zajistí dostatek prostoru i soukromí a celodenní slunce.

V této klidné a malebné obci najdete mimo jiné mateřskou školu, poštu, potraviny COOP, vyhlášenou cukrárnu a restauraci Somnium a také pivovar Všeradice s tenisovými kurty a minigolfem.

Výhodou je také autobusové i vlakové spojení přímo ze Všeradic do nedalekého Berouna, evnic i Prahy.

Tato zajímavá nabídka spojuje výhody příjemného a klidného venkovského bydlení v dosahu možností velkoměsta.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte mi zavolat pro bližší informace a prohlídku přímo na místě, které vás jistě nadchne.

V případě více zájemců bude upřednostněna nejvýhodnější nabídka.

ID inzerátu ESO:	4274085
Inzerát aktualizován:	20.11.2024
Inzerát vydán:	02.09.2024
ID zakázky v RK:	12996
Plocha:	1000 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1000 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. David Krátký**

Tel:

**739 676 747**

Email:

**david.kratky@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**