

K prodeji, pozemky - louka

Číslo inzerátu (ID): 4353825 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

6 572 400 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 5.477m² v atraktivní lokalitě Olšová Vrata u Karlových Varů. Pozemek je v katastru nemovitostí vedený jako travnatý porost, avšak již byla podána žádost o změnu územního plánu. Po schválení změny územního plánu bude možné pozemek rozparcelovat na 5 stavebních parcel pro rodinné domy, což z něj činí mimořádnou investiční příležitost. Lokalita má strategickou polohu - v blízkosti se nachází napojení na dálnici D6 spojující Prahu a Karlovy Vary, jejíž kompletní zprovoznění je plánováno do roku 2028. Některé úseky (např. Hořesedly –Hořovičky) mají být dokončeny již 27. září 2025, což dále zvýší dopravní dostupnost a hodnotu této lokality.

ID inzerátu ESO:	4353825
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	21.08.2025
ID zakázky v RK:	900916077
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	5477 m ²
Kód zakázky:	916077



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Bartoš

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz