

## K prodeji, pozemky - louka

íslo inzerátu (ID): 4313648 Datum vydání: 23.02.2025

Cena za nemovitost:

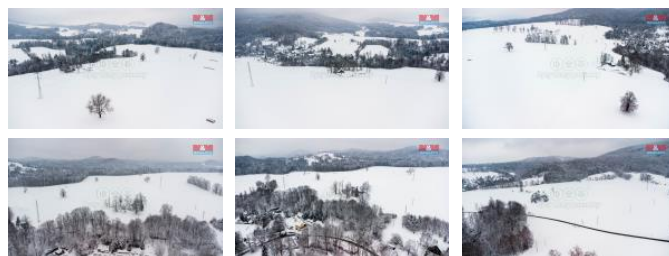
**2 380 000 K**

Lokalita:

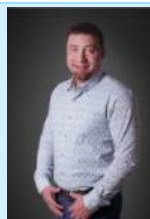
**D ěn**

Nabízíme jedine nou investici p ěležitost na koupi zem ěd Iských pozemk ě na okraji obce Kunratice - Studený. K prodeji je podíl 5/12 ze souboru pozemk ě o celkové ploše 126 193 m<sup>2</sup>, které se rozkládají po dvou stranách obce. Jedná se o 117.440 m<sup>2</sup> trvalého travního porostu, 6.099 m<sup>2</sup> lesních pozemk ě, 455 m<sup>2</sup> a 2.654 m<sup>2</sup> ostatní plochy. Tyto pozemky jsou tvo řeny dv ěma celky, což výraz ě zvyšuje jejich atraktivitu a potenciální využití. P ěístup k nim je pohodlný, a to z ve ejné místní komunikace. V ětšina pozemk ě je momentáln ě propachtována, což umož ňuje áste nou návratnost investice. Stav nemovitosti je dobrý a umíst ění na okraji obce nabízí klidné prost ědí s jednoduchým p ěístupem k m ěstské infrastruktu ě. Tento typ nabídky je ideální pro investory hledající stabilní a dlouhodobý výnos ze zem ěd Iských pozemk ě. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4313648
Inzerát vydán:	23.02.2025
ID zakázky v RK:	900898774
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	126193 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	898774



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Václav Ku ěra**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M ěsto**

Web:

**www.mmreality.cz**