

K prodeji, pozemky - louka, 5639 m2

Číslo inzerátu (ID): 4369549 Datum vydání: 25.11.2025

Cena za nemovitost:

253 900 Kč

Lokalita:
Svitavy

Cena VČETNĚ PROVIZE!!!!

UNIKÁTNÍ PŘÍLEŽITOST – Prodej půvabné louky v klidném prostředí Opatova

****Parcela č. 7492 | Katastrální území: Opatov v Čechách****

****Vaše budoucí investice do přírody začíná zde!****

Hledáte klidné místo uprostřed malebné krajiny Pardubického kraje? ****Nabízíme Vám mimořádnou příležitost**** získat kvalitní louku v atraktivní lokalitě obce ****Opatov****, která se nachází v srdci regionu mezi historickými městy ****Svitavy a Česká Třebová****.

****KLÍČOVÉ VÝHODY TÉTO PARCELY:****

**** Strategická poloha:****

- Katastrální území Opatov v Čechách (k.ú. 711454), okres Svitavy
- Výborná dostupnost z okolních měst – Svitavy i Česká Třebová v dosahu
- Živá obec s téměř 1 200 obyvateli a kompletní občanskou vybaveností

**** Přírodní klenot:****

- Louka ideální pro ****rekreační využití, ekologické zemědělství** nebo soukromý odpočinkový areál******
- Obklopena krásnou krajinou s rybníky a lesy
- Perfektní pro milovníky přírody, turistiky a cykloturistiky

**** Rozvinutá infrastruktura obce:****

- Základní a mateřská škola
- Zdravotní služby a pošta
- Obchody, restaurace, sportoviště a volnočasová centra
- Bohaté společenské a kulturní vyžití

**** Investiční potenciál:****

- Stabilní lokalita s dlouhou historií (první zmínka z roku 1356)
- Rostoucí zájem o přírodní pozemky v klidném prostředí
- Ideální pro budoucí generace nebo jako životní rezerva

**** Možnosti využití:****

- Soukromá ekofarma nebo pastviny
- Rekreační pozemek pro víkendové pobyty
- Včelařství, ovocný sad, permakulturu
- Investice do zelené budoucnosti

****PRO KOHO JE TATO PARCELA IDEÁLNÍ?***

****Zemědělce**** hledající kvalitní půdu v prosperující oblasti

****Investory**** s vizí dlouhodobého zhodnocení

****Rodiny**** toužící po vlastním kousku přírody

****Ekoturisty**** a milovníky venkovského života

****Developery**** s kreativními projekty



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Milada Vejtasová

Tel:

+420 777 071 370

Email:

milada.vejtasova@profimaklerky.cz

Makléřkycz

Tel:

Adresa:

Minoritská 473/10, 60200

Brno

Web:

www.maklerkycz.cz

****NEVÁHEJTE A UCHOPTÉ TUTO PŘÍLEŽITOST!****

Pozemky tohoto typu v atraktivních lokalitách mizí z trhu jako první.
****Kontaktujte nás ještě dnes**** a domluvte si osobní prohlídku této výjimečné parcely!

****Parcela č. 7492 čeká právě na Vás!****

ID inzerátu ESO:	4369549
Inzerát aktualizován:	25.11.2025
Inzerát vydán:	12.11.2025
Plocha:	5639 m2
Plocha pozemku:	5639 m2