

K prodeji, pozemky - louka, 4475 m2

Číslo inzerátu (ID): 4362017 Datum vydání: 18.03.2026

Cena za nemovitost:

450 Kč**Lokalita:**
Děčín

Nabízíme k prodeji pozemek o velikosti 4475 m2, v obci Kytlice, katastrální území Falknov, o charakteru mírně svažitého terénu. Pozemek je vedený jako trvalý travní porost a orná půda, aktuálně však část pozemku je využíván jako zahrada s ovocnými stromy. Tyto stromy jsou již vzrostlé a dodávají pozemku příjemnou atmosféru. Zahrada je částečně oplocená.

Díky své velikosti a poloze je pozemek vhodný nejen pro zahradničení či odpočinek, ale také například pro chov drobných hospodářských zvířat. Po dohodě s úřady (CHKO) by zde mohla být postavena i menší hospodářská stavba (stodola, kůlna apod.).

Obec Kytlice je oblíbenou rekreační oblastí v srdci Lužických hor, která je vyhledávána pro svou krásnou přírodu, čistý vzduch a rozmanité možnosti turistiky i cykloturistiky. Samotná Kytlice je půvabná horská obec s typickými roubenými chalupami a dlouhou tradicí rekreace. V blízkosti se nachází lesy, koupaliště, naučné stezky a mnoho atraktivních turistických cílů.

Tento pozemek nabízí možnost klidného zázemí v atraktivní lokalitě Lužických hor, ať už pro rekreační, hospodářské či zahrádkářské využití.

ID inzerátu ESO:	4362017
Inzerát aktualizován:	18.03.2026
Inzerát vydán:	29.09.2025
ID zakázky v RK:	699
Plocha:	4475 m2
Plocha pozemku:	4475 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Valata**

Tel:

+420 603188216

Email:

pavel@luzickereality.cz**Lužické reality**

Tel:

+420 737 118 065

Adresa:

**třída T.G.Masaryka 46, 473
01 Nový Bor**

Web:

www.luzicke-reality.cz