

K prodeji, pozemky - louka, 150270 m²

Cena za nemovitost:

15 890 000 K

íslo inzerátu (ID): 4290450 Datum vydání: 06.11.2024

Lokalita:

P íbram

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji jedine ný, ucelený, rozsáhlý soubor pozemk o celkové vým e 150.270 m² na okraji obce Ne ín v okrese P íbram, pouze 16 km od P íbrami, 39 km od Prahy a 4 km od eky Vltavy. V okolí Ne ína se nachází zatopené lomy, které jsou ideálním místem pro koupání a rekreaci. Pozemky jsou rozd leny na: 91.847 m² orné p dy, 11.795 m² louky, 46.628 m² lesa.

Poloha této nemovitosti není pouze praktická, ale nabízí p edevším výjime nou p íležitost variantn pro luxusní individuální projekt nebo pro investici s potenciálem v atraktivní krajin v blízkosti Slapské p ehrady.

Investice do pozemku v této oblasti je zajímavá i vzhledem k tomu že zm na UP je možná k jednání v ásti pod silnicí (ZPF bonita t ídy III. a IV., ást ostatní plochy). Nap . ob anská vybavenost - stavby pro zem d lskou výrobu, farma, bio farma, výstavba nového rybníka s podporou dotace, stavby chatků do 40 m², stavby pro ú el ryba ení a to vše v klidném panenském území. P es pozemek jde vodote , možnost napojení na el. energii v blízkosti pozemku, stávající vlastní sjezd z komunikace, sou ástí je i vlastní lesní plocha.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a prohlídku tohoto objektu s velkým potenciálem. Koupí lze samoz ejm financovat hypoté ním úv rem, s tím vším Vám velmi rádi pom žeme.

ID inzerátu ESO:	4290450
Inzerát vydán:	06.11.2024
ID zakázky v RK:	43228
Plocha:	150270 m ²
Plocha pozemku:	150270 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jaroslav Šlosek

Tel:

+420 774 067 980

Email:

slosek@nemoreality.cz

NEMO reality s. r. o.

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní nám stí 17, 383
00 Prachatice**

Web:

www.nemoreality.cz