

K prodeji, Země dle Iskové stavby

Cena za nemovitost:

0 K

islo inzerátu (ID): 4405761 Datum vydání: 23.05.2026

Lokalita:

Píze -sever

Prodej bývalého statku se žampionárnou a stavebními pozemky
Málkovice u Pernarce

Nabízíme k prodeji rozsáhlý areál bývalého statku s bývalou
žampionárnou v klidné obci Málkovice. Nemovitost p edstavuje
výjime nou investic ní p íležitost pro podnikání, skladování,
země dle Iskou výrobu nebo budoucí developerský projekt.

Základní informace:

stavební pozemky o celkové výměře cca 4 200 m², dle ÚP
povolena výstavba - bydlení v RD, koeficient zastavitelnosti 0,6
funkční stodoly a hospodářské objekty o celkové ploše 1 919 m²,
hlavní stodola 540 m², má betonový stop bývalá žampionárna
nádvoří o velikosti cca 1 100 m²

součástí areálu je také rodinný dům 2+1 o ploše 88 m²

objekty jsou aktuálně využívány ke skladování

dobrá přístup pro osobní i nákladní dopravu

klidná lokalita s potenciálem dalšího využití

Možnosti využití:

skladové prostory

země dle Iské nebo chovatelské využití

lehká výroba

investiční projekt

rekonstrukce na venkovské bydlení i podnikání

Areál nabízí velkorysé prostory, uzavřené nádvoří a široké
možnosti využití díky rozsáhlým stavebním pozemkům. Výhodou je
kombinace obytné části a funkčních hospodářských objektů.

Více informací, fotografie a cena na vyžádání.

Prohlídka možná po domluvě.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladimír Drmota

Tel:

+420 602117646

Email:

drmota@realityhrncir.com



Jiří Hrnčíř

Tel:

775662549

Adresa:

Štipoklasy 27, 33038

Úněšov

Web:

ID inzerátu ESO:	4405761
Inzerát vydán:	23.05.2026
ID zakázky v RK:	168
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Užitná plocha:	3019 m ²
Plocha pozemku:	4200 m ²