

K prodeji, Zemědělské stavby

Cena za nemovitost:

29 000 000 K

íslo inzerátu (ID): 4396273 Datum vydání: 13.04.2026

Lokalita:

Pelhámov

Exkluzivně nabízíme k prodeji areál pro chov koní v obci Litochoš, v srdci Vysočiny, na Pelhámovsku.

Plně funkční jezdecký areál je vhodný jak pro komerční využití (ustájení koní, výcvik, agroturistika), tak i pro soukromé jezdecké zázemí.

Celková výměra pozemků činí 11 862 m². Dle územního plánu jsou pozemky vedeny jako výroba zemědělská a lesnická.

Areál byl vybudován v roce 2005 a tvoří ucelený funkční celek.

Areál je dimenzován pro kapacitu až 35 koní.

Dispozice a vybavení:

- vnitřní stáje
- venkovní stáje
- jezdecká hala 25 x 45 m
- venkovní jízdárna 20 x 40 m
- kruhovka
- zastřešený kolotoč pro koně
- venkovní paddocky
- jezdecká klubovna
- sedlovna
- sprchový box pro koně

Areál je napojen na elektřinu, disponuje vlastní studnou a septikem. Součástí areálu je také potok protékající pozemkem.

Areál je připraven k okamžitému provozu bez nutnosti investic.

Při rychlém jednání je možná dohoda o ceně. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4396273
Inzerát vydán:	13.04.2026
ID zakázky v RK:	712
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	2149 m ²
Plocha pozemku:	11862 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Václav Hunal

Tel:

+420 725536232

Email:

vaclavhunal@seznam.cz

Reality Hunal

Tel:

Adresa:

Rynárec 163, 394 01

Rynárec

Web:

www.realityhunal.cz