

K prodeji, Zemědělské stavby

Číslo inzerátu (ID): 4320827 Datum vydání: 10.04.2025

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:

Uherské Hradiště

Explicit Reality & Mgr. Alice Nováková nabízí k prodeji skladový a výrobní areál v obci Březolupy.

Jedná se o soubor tří hal a jedné menší administrativní budovy.

Dispozice:

Hala č. 1 je nepodsklepená, přízemní budova:

- Zastavěná plocha 918 m².
- Plocha užitná cca 700 m².

Hala č. 2 s administrativním zázemím je nepodsklepená, přízemní budova

- Zastavěná plocha 1799 m².
- Provozní zázemí - kancelář, šatny, jídelna, sprchy, toalety 125 m².
- Hala 1185 m² + 296 m² (jiný užitný prostor)

Hala č. 3, nepodsklepená, dvoupatrová, s využitelným podkrovním prostorem ve 2.NP

- Zastavěná plocha 785 m².
- Hala v 1. NP cca 620 m²
- Půda v 2.NP cca 600 m²

Stav a možnosti využití: Haly č. 2 a 3 prošly před několika lety částečnou rekonstrukcí při níž byly provedeny nové vnitřní omítky, byla vylita nová betonová dlažba a došlo k výměně oken, která jsou nyní plastová. Dle vyjádření statika, jsou budovy v dobrém a provozuschopném stavu. Možné využití - skladové prostory, dílna, výroba krmiv, chov zvířat, výroba energie - fotovoltaika apod.

Termíny prohlídek:

středa 16.4.2025 v 15:00 hod

středa 23.4.2025 v 15:00 hod

V současnosti je objekt vyklizený.

K objektům náleží pozemek o výměře 10 760 m².

Podle územního plánu se areál nachází na plochách pro zemědělskou výrobu.

Pro sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda se s vámi setkám osobně.

Mgr. Alice Nováková & Explicit Reality



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Alice Nováková

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz



EXPLICIT REALITY,

S.r.o.

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

ID inzerátu ESO:	4320827
Inzerát vydán:	24.03.2025
Inzerát aktualizován:	10.04.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	3350 m ²
Plocha pozemku:	13886 m ²
Zastavěná plocha:	3502 m ²