

K prodeji, Zemědělské stavby, 220 m²

Cena za nemovitost:

9 975 000 Kč

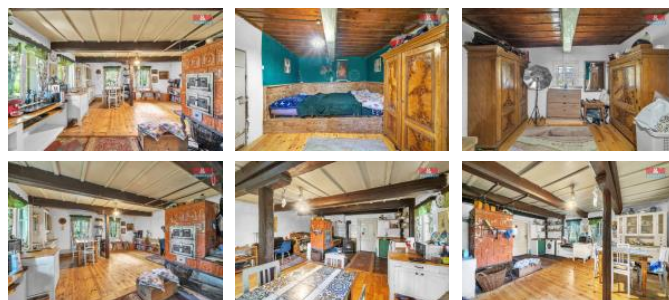
 Číslo inzerátu (ID): **4308557** Datum vydání: **24.04.2025**

Lokalita:

Trutnov

Prodej jedinečné zemědělské usedlosti v klidné části obce Nouzov, katastrální území Litíč. Stavba stará přibližně 200 let, nabízí kombinaci roubené a smíšené konstrukce. Dispozice se skládá ze 4 místností: obytné části s kuchyní propojenou s obývacím pokojem a velkou pecí, ložnice, koupelny s WC a velké předsíně. Dům je částečně podsklepený. Zadní část nemovitosti zahrnuje chlév a dřevník, ideální pro přestavbu na obytné prostory či chov zvířat. Kopaná studna zajišťuje celoroční vodní zdroj. Samostatně stojící stodola nabízí další možnosti přestavby. Rozlehlý pozemek o výměře 13 269 m² je ideální pro chov zvířat a případné drobnější zemědělství. Nemovitost poskytuje soukromí a klid, přesto je dobře dostupná do Hradce Králové a Jaroměře. Perfektní pro trvalé bydlení i rekreaci. Pro více informací kontaktujte realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4308557
Inzerát aktualizován:	24.04.2025
Inzerát vydán:	03.02.2025
ID zakázky v RK:	900897629
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	220 m ²
Plocha pozemku:	13269 m ²
Užitná plocha:	220 m ²
Kód zakázky:	897629



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Marcel Bareš

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz