

K prodeji, Výroba

Číslo inzerátu (ID): 4393445 Datum vydání: 03.08.2026

Cena za nemovitost:

15 900 000 Kč

Lokalita:

Havlíčkův Brod

Nabízíme k prodeji komerční areál ve velmi dobré lokalitě města Havlíčkův Brod s výbornou dostupností. Objekt o zastavěné ploše cca 831 m² se nachází na pozemku o celkové výměře 1.098 m² a nabízí velkorysé prostory pro podnikání.

Nemovitost je aktuálně využívána jako prádelna, přičemž je možné odkoupit kompletní technologické vybavení – profesionální prací, sušící, čistící a žehlící stroje včetně mandlu. Prostory jsou vhodné také pro lehkou výrobu, servisní činnost, skladování, logistiku či jiné provozní využití.

Velkou výhodou je dostatek vnitřních manipulačních a provozních ploch, robustní technické zázemí a silné připojení na inženýrské sítě:

- elektřina 230/400 V s příkonem 160 A
- plyn – středotlaká i nízkotlaká přípojka
- obecní vodovod s posíleným přívodem
- napojení na veřejnou kanalizaci

Vytápění je řešeno ústředním topením se třemi plynovými kotli. Při zachování technologického provozu lze efektivně využívat přebytečné teplo či páru.

Areál představuje ideální příležitost pro firmy hledající větší provozní prostory ve stabilní a dobře dostupné lokalitě okresního města.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4393445
Inzerát vydán:	31.03.2026
Inzerát aktualizován:	03.08.2026
ID zakázky v RK:	5229
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Užitná plocha:	750 m ²
Podlahová plocha:	1098 m ²
Plocha pozemku:	1098 m ²
Zastavěná plocha:	831 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Adam Chlubný

Tel:

+420722774534

Email:

chlubny.adam@gmail.com

Reality Vysočina s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lipová 1915, Havlíčkův
Brod**

Web:

www.realityvysočina.com