

K prodeji, Výroba

Cena za nemovitost:

2 190 000 K

íslo inzerátu (ID): 4391580 Datum vydání: 10.04.2026

Lokalita:
Bruntál

K prodeji nabízíme unikátní objekt na Vodárenské ulici v Bruntále s celkovou plochou 172 m². Tento samostatný patrový d m spojuje funk ní dílnu s obytnou ástí a je ideální pro emeslníky, drobné podnikatele nebo každého, kdo ocení technicky vybavený prostor s historií. V p ízemí se nachází velkorysá dílna s kladkou a traverzami (je ábová dráha nosnost 5 tun, délka 10 m), kancelá e a sociální za ízení.

Zajímavostí je podzemní vodní nádrž p ímo pod podlahou dílny – historický vodojem s ístou vodou, který je poz statkem p vodní funkce vodárny a m že sloužit jako nouzový zdroj nebo pro speciální využití (nap . akvaristika, chlazení). V pat e je pln za ízená obytná ást s kuchy skou linkou a sociálním za ízením. Nemovitost prošla áste nou revitalizací: nová st echa z roku 2021, áste n vym n ná plastová okna z roku 2017, kompletn nová elektroinstalace v m di s jisti em 25 A (možnost navýšení na 63 A), elektrokotel i automatický kotel na tuhá paliva, vlastní kopaná studna a rychlý optický internet 1 Gb/s.

Tento objekt má obrovský potenciál pro vlastní bydlení s dílnou, podnikání nebo investici s možností dalšího využití podzemní nádrže. Pokud hledáte praktický, technicky dob e vybavený d m v Bruntále s unikátní historickou p idanou hodnotou - ozv te se, ráda si s Vámi domluvíím prohlídku a vysv tlim detaily této nemovitosti osobn .

ID inzerátu ESO:	4391580
Inzerát vydán:	18.03.2026
Inzerát aktualizován:	10.04.2026
ID zakázky v RK:	134965
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	172 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelá

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 T inec

Web:

www.rksting.cz