

K prodeji, Výroba

Číslo inzerátu (ID): 4389040 Datum vydání: 18.07.2026

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:

Tachov

Prodej výrobního a skladovacího areálu v sousedství letiště Erpužice. Prodává se areál o celkové ploše 10 996m² a několik výrobních a skladovacích hal o výměře 1 400m² o výšce 8,5m a druhá je nižší 7m s vraty 4,5m, garáž 26m².

Čtyři domky o velikosti 2kk + koupelna (umyvadlo, WC, sprchový kout a pračka). Další hrubá stavba domu 5kk - 100m², kterou lze využít jako kanceláře, nebo k ubytování zaměstnanců.

Významnou výhodou tohoto areálu je sousedství letiště Erpužice, což je certifikované letiště vnitrostátní s povolením od Úřadu pro civilní letectví Praha a Ministerstva dopravy.

Letiště má v rámci Shengenu neomezený provoz pro letadla do 6 000kg.

Toto vidím v dnešní době pro podnikatele velkou úsporou času.

V areálu se nachází studna, ale voda není rozvedena.

Další zdroj vody je obecní řád – na hranici pozemku.

Kanalizace - obecní řád, také na hranici pozemku.

Elektřina 230V i 380V, v areálu je vlastní transformátor.

Tento úžasný areál má tolik možností využití, že bych to ani nemohla vše v nabídce vypsat. Vzhledem ke své poloze - samota (dálnice D5 v blízkosti) je možná hlučnější výroba, výkup různých odpadů – kovů, k velikosti pozemku 10 000m² také nabízí mnoho využití, například zemědělství.

Sousední letiště nabízí podnikatelům, kteří často cestují úsporu času, což je v dnešní době velmi důležité. Lze využít jako centrum letecké výroby, vybudování výrobních a kompletačních hal v oblasti strojírenství. Tento objekt je vhodný pro veškeré podnikání, ale i jako investiční.

Tuto nemovitost doporučuji k prohlídce a s financováním Vám pomohou naši hypoteční specialisté.

Cena 25 625 000 Kč



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Eva Růžicková**

Tel:

605132128

Email:

callcentrum@euroreality.net**Euroreality**

Tel:

605 132 128

Adresa:

Ruská 608, 35301**Mariánské Lázně**

Web:

www.euroreality.net

ID inzerátu ESO:	4389040
Inzerát vydán:	09.03.2026
Inzerát aktualizován:	18.07.2026
ID zakázky v RK:	8422
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	10996 m ²
Podlahová plocha:	10996 m ²
Zastavěná plocha:	140 m ²