

## K prodeji, Výroba

Cena za nemovitost:

**34 900 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4374770 Datum vydání: 21.04.2026

Lokalita:  
**Domažlice**

Nabízíme k prodeji komerční areál ve městě Stačkov, okres Domažlice.

Objekt se nachází v centrální části města Stačkov v ulici Nádražní a jedná se o oplocený komerční areál, jehož součástí jsou výrobní a skladovací objekty, administrativní budova, technické zázemí a zpevněné plochy. Areál pochází z 19. století, kdy sloužil jako sklárna. V roce 2007 koupila areál společnost vyrábějící potraviny (stářína medu a marmelád), objekt v roce 2010 zrekonstruovala a provozovala zde potravinářskou výrobu až do roku 2018. V současnosti areál není využíván.

Areál je napojen na elektřinu, vodovod, ve stejnou kanalizaci a plynovod. Součástí areálu nachází vodárna s vlastním vydatným zdrojem vody.

Areál je dobře přístupný z veškeré komunikace. Podél areálu protéká řeka Radbuza.

Přímo před vjezdem do areálu se nachází autobusová zastávka a železniční stanice. Možnost parkování je uvnitř areálu.

Jedná se o komerční obchodní lokalitu na okraji města Stačkov s napojením na hlavní komunikační směry s dobrou dopravní dostupností do centra.

Celý areál je oplocen plechovým a zděným plotem. Na nezastavěných pozemcích se nachází zpevněná příjezdová komunikace, zpevněná plocha pro manipulaci s materiálem a výrobky, parkování a přilehlá zeď. Celková výměra pozemků komerčního areálu, které tvoří jednotný funkční celek, činí 32 446 m<sup>2</sup>.

V areálu se nachází: administrativní budova, skladovací budova, laboratoř, dílna, skladovací hala, trafostanice, ocelová hala, vodárna, výrobní hala s kancelářími, vrátnice, hala výroby, skladovací přístřešek, vysoká výrobní hala, výrobní skladovací hala, stanice plynu. Celková užitná plocha činí 15.715 m<sup>2</sup>.

Pro více informací kontaktujte realitního makléře.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Slavomír Kortan**

Tel:

**+420608979852**

Email:

**slavomir.kortan@re-max.cz**

**RE/MAX Active Broker**

Tel:

**371 120 180**

Adresa:

**náměstí Republiky 751,  
347 01 Tachov**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-max-active-broker**

ID inzerátu ESO:	4374770
Inzerát vydán:	12.12.2025
Inzerát aktualizován:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	429079
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobry
Užitná plocha:	15715 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	32446 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	20122 m <sup>2</sup>