

K prodeji, Výroba

Číslo inzerátu (ID): 4365252 Datum vydání: 15.12.2025

Cena za nemovitost:

20 990 750 Kč

 Lokalita:
Brno-město

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji moderní podnikatelské boxy v nově budovaném komerčním areálu na severní hranici Brna. Projekt je ideální pro firmy hledající prostory pro skladování, lehkou výrobu, obchodní činnost nebo distribuci – vše s možností přizpůsobení konkrétním požadavkům. Tato nabídka je zároveň vhodná i pro investory, kteří hledají atraktivní a dlouhodobě udržitelnou příležitost k uložení kapitálu v rostoucí lokalitě s vysokou poptávkou po podnikatelských prostorách.

Klíčové výhody projektu:

Strategická poloha s rychlou dostupností do centra Brna a na silnici směr Svitavy

Zastávka autobusu přímo před areálem

Vjezd pro kamiony

Soukromá parkovací místa přímo před boxy (v ceně)

Energeticky úsporná výstavba

Stavební povolení vydáno, zahájení stavby 2/2026

Plánované dokončení: konec roku 2026

Specifikace boxu A1:

 Celková užitná plocha: 382 m²

 Hala/sklad: 191 m²

 Showroom/kancelář: 151 m²

 Zázemí: 39 m²

3 parkovací stání v ceně

V případě zájmu kontaktujte zástupce společnosti REAL SPEKTRUM, a.s.

Neváhejte – neplatíte žádnou provizi za zprostředkování!

ID inzerátu ESO:	4365252
Inzerát vydán:	21.10.2025
Inzerát aktualizován:	15.12.2025
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	382 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Radek Březina

Tel:

+420 602 411 584

Email:

radek.brezina@realspektrum.cz
**REAL SPEKTRUM,
a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město**

Web:

www.realspektrum.cz/