

K prodeji, Výroba

Číslo inzerátu (ID): 4361199 Datum vydání: 26.01.2026

Cena za nemovitost:

7 500 000 Kč

Lokalita:

Svitavy

Představujeme Vám zajímavou nemovitost na prodej. Nabízíme Vám jedinečnou příležitost k zakoupení pozemku v Borušově u Moravské Třebové se skladovací halou, který se pyšní prostornou plochou 4504 m².

Tvar a umístění: Pozemek má přibližně obdélníkový tvar a nachází se na okraji obce v průmyslové oblasti, ze tří stran obklopen obecní komunikací.

Plocha a přístup: Je rovinatý s přístupem pro nákladní dopravu ze západu a v současnosti je v územním plánu klasifikován jako ostatní plocha.

Další vybavení: Součástí pozemku je skladovací hala s rozměrným půdním prostorem o zastavěné ploše 926m², částečně přebudována na vytápěnou nástrojárnu o ploše 170m², vybavená kancelář o velikosti 10m² a sociální zázemí (WC, umyvadlo, sprcha. Nutná rekonstrukce střechy.

Infrastruktura: Napojení na elektřinu, obecní vodovod a jímku.

Nedaleko nemovitosti se začíná budovat rychlostní komunikace a blízko bude nový sjezd.

Abyste si mohli lépe představit potenciál, který tento pozemek nabízí. Borušov je klidná obec s dobrou dostupností do větších měst Moravská Třebová, Svitavy, Mohelnice, což z ní činí ideální místo pro rozvoj Vašeho podnikání. Pozemek je vhodný pro různé podnikatelské aktivity, ať už plánujete výrobu, skladování nebo jiný druh provozu.

Okolní příroda a blízkost služeb poskytují příjemné pracovní prostředí pro Vaše zaměstnance. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost investovat do nemovitosti s velkým potenciálem. Kontaktujte nás pro další informace a domluvte si termín prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4361199
Inzerát vydán:	24.09.2025
Inzerát aktualizován:	26.01.2026
ID zakázky v RK:	133519
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Užitná plocha:	700 m ²
Plocha pozemku:	4504 m ²
Zastavěná plocha:	926 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741**829,602 741 829**

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz