

K prodeji, Výroba

Cena za nemovitost:

0 K

číslo inzerátu (ID): 4290466 Datum vydání: 06.11.2024

 Lokalita:
Prachatice

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme prodej komerční budovy na okraji města Vimperk v průmyslovém areálu U Sloup. Tento objekt je umístěn v areálu na strategickém místě s výbornou dostupností. Přístup k budově je po asfaltové komunikaci oboustranně průjezdný. Před budovou je dostatečný manévrovací prostor i pro kamionovou přepravu. Vyložení a naložení nákladu usnadní 3 samostatné rampy s vlastním vchodem do budovy. Tato nemovitost prošla rozsáhlou rekonstrukcí, kdy plochy budovy je kompletně dokončeno. Vytvořeny kancelářské, skladovací prostory, zázemí pro zaměstnance, sociální zařízení. V plochách budovy nová plastová okna, nové rozvody elektřiny, vodoinstalace, nové podlahy. V patře prostory s nadstandardní podlahovou plochou. Vytápění budovy je kotlem na tuhá paliva, kdy byl zakoupen zcela nový, výkonný kotel, který je připraven k instalaci. Objekt je napojen na obecní kanalizaci, elektřinu a vodovod, u domu je vlastní plynová přípojka. V plochách objektu jsou nově rozvedeny radiátory. Dle Vašich představ možné vybudovat zázemí pro Vaše podnikání, například logistickou činnost, výrobu, montáž a skladování. Dále k budově náleží pozemek o celkové výměře 1796 m². Střešní krytina je v dobrém stavu. Pro více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4290466
Inzerát vydán:	06.11.2024
ID zakázky v RK:	43236
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	1000 m ²
Podlahová plocha:	1000 m ²
Plocha zahrady:	1796 m ²
Zastavěná plocha:	595 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miroslav Švec

Tel:

+420 777 869 294

Email:

svec@nemoreality.cz
NEMO reality s. r. o.

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachatice**

Web:

www.nemoreality.cz