

K prodeji, Výroba

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4281911 Datum vydání: 12.10.2024

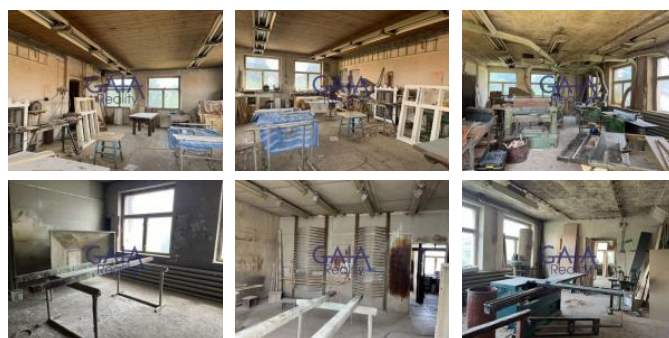
Lokalita:
Frýdek-Místek

Investujte do budoucnosti. Exkluzivně vám nabízíme jedinečnou příležitost vlastnit i podlažní budovu (1. PP, 1.- 2. NP). Tato nemovitost se nachází ve Starém Městě u Frýdku-Místku, k.ú. Staré Město a v současnosti slouží jako stolářská dílna. Podle platného územního plánu spadá budova do zastavěného území smíšené obytné plochy (SB), kde je povolena výstavba bytových domů. Jejich proměna v moderní bytový dům je tedy snadno realizovatelná.

Díky své poloze ve svahu nabízí budova jedinečnou možnost využití suterénu pro garáže a prostorné parkovací plochy na přilehlých pozemcích. Navíc je zde skvělá příležitost pro rozšíření o podzemní vestavbu, kde mohou vzniknout další bytové jednotky i stylové, moderní loftové byty.

Tato nemovitost nabízí nespočet možností a je ideální investicí pro ty, kdo hledají rozvojový projekt i prostor k podnikání a bydlení. Nemusíte čekát, Kontaktujte nás ještě dnes na tel.: 605 248 207 a domluvíte si osobní prohlídku. Prezentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a naše společnost je zprostředkovává, co by data informací ního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpovědnost. RK uvádí, že prokaz energetické náročnosti budovy nebyl doposud majitelem předložena, resp. je ve stádiu zpracování. V souladu s právní úpravou proto RK uvádí energetickou třídu G.

ID inzerátu ESO:	4281911
Inzerát vydán:	01.10.2024
Inzerát aktualizován:	12.10.2024
ID zakázky v RK:	24K131PO
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Užitná plocha:	645 m ²
Podlahová plocha:	390 m ²
Zastavěná plocha:	195 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Věra Petr**

Tel:

605248207

Email:

petru@realitygaia.cz**Reality GAIA, spol. s**

r.o.

Tel:

+420518345345

Adresa:

Dolní Váhy 521/1, 695 01**Hodonín**

Web:

www.realitygaia.cz