

K prodeji, Výroba

Cena za nemovitost:

35 000 000 K

íslo inzerátu (ID): 4268663 Datum vydání: 15.08.2024

Lokalita:
Jihlava

V zastoupení majitele nabízíme ke koupi výrobní a skladový areál v Batelov, necelých 20 km od Jihlavy.

Jedná se o ucelený areál s administrativními, skladovými a výrobními budovami s dostatečnými manipulačními plochami a pozemky pro venkovní parkování a skladování. Možnost další expanze - výstavby na volných pozemcích. Bezproblémový přístup kamionovou dopravou, včetně manipulace na ploše.

Celková výměra pozemku: 26.759 m²

Celková užitná plocha výrobních, skladových a administrativních objektů: cca 10.000 m²

Inženýrské sítě: elektřina - vlastní trafostanice, vodovod, plyn, OV

Platný územní plán - Plochy výroby a skladování,

Záplavové území: areál není v záplavovém území.

Pro bližší informace a prohlídku kontaktujte zástupce realitní společnosti REAL SPEKTRUM, a.s.

Průkaz energetické náročnosti budovy není aktuálně k dispozici. V inzerci je dle legislativních požadavků uvedena en.třída G.

ID inzerátu ESO:	4268663
Inzerát vydán:	08.08.2024
Inzerát aktualizován:	15.08.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	10000 m ²
Plocha pozemku:	26759 m ²
Zastavěná plocha:	6719 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Vladimír Hnát

Tel:

+420 602 501 012

Email:

vladimir.hnat@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré**

Město

Web:

www.realspektrum.cz/