

K prodeji, Výroba

Cena za nemovitost:

14 000 000 K

islo inzerátu (ID): 4226446 Datum vydání: 21.12.2024

Lokalita:
Nový Jičín

V komerčního objektu s širokou nabídkou různých prostor Vám aktuálně nabízíme prodej podílu ve výši 2/3 ve Frenštát pod Radhoštěm na ulici Martinská 147. Objekt prošel v roce 2021 dílčí rekonstrukcí spočívající v zateplení s novou fasádou, výměnou plastových oken, dveří a interiéru. Objekt je 3-podlažní s výtahem o nosnosti 1800 kg. Lité podlahy se zvýšenou nosností: 1. NP - 4.000 kg/m², 2. NP - 2.600 kg/m² a 3.NP - 1.900 kg/m². Ve 2. podlaží se nachází trezorová místnost. Stropy jsou zhotoveny z vyztuženého lehkého betonu, pilíře cihlové. Výhodou prodeje je možnost okamžitého pronájmu objektu a zachování stávající výroby. Na pozemku je dostatek parkovacích míst pro zaměstnance i návštěvy.

Svou polohou a zpevněnou podlahou je objekt vhodný prakticky ke všem komerčním účelům (obchody, kanceláře, výroba nebo služby) v blízkosti parkovacích míst na vlastním pozemku. Pro více informací a případnou prohlídku neváhejte kontaktovat makléře Jirku Váhalu.

ID inzerátu ESO:	4226446
Inzerát vydán:	03.03.2024
Inzerát aktualizován:	21.12.2024
ID zakázky v RK:	11298
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	1455 m ²
Podlahová plocha:	1455 m ²
Zastavěná plocha:	590 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Váhala

Tel:

+420 602732968

Email:

jjiri.vahala@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/