

K prodeji, Výroba

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4163449 Datum vydání: 30.09.2024

Lokalita:
Ústí nad Orlicí

Bývalá výrobná a prodejna masných výrobků, která má dv nadzemní podlaží a jejíž součástí jsou také tři bytové jednotky o velikosti 5+1, 1+1 a 1+1, je k prodeji.

Budova má nové rozvody vody, jističe a elektřinu, klimatizaci, dva výtahy a venku se nachází veškeré chlazení pro výrobu.

Na nemovitosti nebudou zůstat stroje, které nejsou pevnou součástí výrobního linie, čímž se možnosti využití budovy výrazně zvyšují. Konkrétně zůstanou: chlazená bourárna, jedna lednice na skladování, druhá na expedici a také mrazicí box. Dále chlazená místnost, kde probíhala výroba uzenin a k ní chladírna. Expedice uzenin, jejíž součástí je malá a velká chlazená místnost. Zůstanou také sušárna uzenin a ochlazovna tepelně opracovaných výrobků. Pevnou součástí nemovitosti je vážný systém netto s vysokou cenou.

Výše popsané se nachází v levé části budovy, bytové jednotky jsou naopak vpravo a zajišťují tak dostatečné soukromí pro jejich obyvatele. Tyto byty vždy sloužily jako bydlení pro zaměstnance.

Veškeré byty jsou v pronájmu. Nový majitel má tak možnost z těchto nájmů okamžitě profitovat. Může se však také rozhodnout pro zcela jiný záměr svého podnikání.

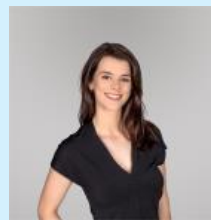
Ve fotogalerii naleznete pohledy prvního nadzemního podlaží. Ve druhém podlaží se nacházela výrobná a prodejna výrobků, kancelář a zázemí pro zaměstnance jako šatny, sprchy, kuchyňka.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte a domluvit si termín své prohlídky, kde se na Vás budu těšit já, Denisa Havlíková.

ID inzerátu ESO:	4163449
Inzerát vydán:	17.06.2023
Inzerát aktualizován:	30.09.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	630 m2
Plocha pozemku:	630 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Denisa Havlíková

Tel:

+420 800775577

Email:

info-

reality@swisslifeselect.cz

Swiss Life Select

Reality

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

Pob ežní 620/3, 18600

Praha 8

Web:

<https://www.swisslife-reality.cz/>

