

K prodeji, Výroba

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): **3476274** Datum vydání: **29.11.2024**

Lokalita:
Kladno

Exklusivn nabízíme k prodeji výrobní haly o vým e 3.072m2 na strategickém míst p ímo na dálnici D7 sm r Praha - Louny, v t sném sousedství m sta Slaný. Od letiš Václava Havla Praha je objekt vzdálen pouhých 21km, nádraží Slaný 1.5km. ístá výška v hale je 6,5m, nosnost podlah 5t/m2. V objektu je celkem 6 vjezdových vrat. Celý prostor je opat en vzduchotechnikou, zabezpe en kamerovým systémem. Objekt má dostate ný p íkon elekt iny, plynu a vody. Je napojen na kanalizaci. K dispozici má kancelá e i sociální za ízení. Komplexní rekonstrukce prob hla v roce 2015. P ístup pro kamiony je zajišt n, p ed halami je asfaltový manipula ní prostor, další p ístup a prostor bude dokon en v zadní ásti. Parkování v areálu, zastávka autobusu cca 200m. Objekty jsou aktuáln pronajaté t emi stabilními nájemci, výnos cca 6% (je možné navýšení). Podrobn jší informace p í osobním jednání.

ID inzerátu ESO:	3476274
Inzerát vydán:	20.02.2018
Inzerát aktualizován:	29.11.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	3000 m2
Plocha pozemku:	5000 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Pavel Mleziva

Tel:

+420 602440894

Email:

**pavel.mleziva@bydletesna
mi.cz**

Bydlete s námi s.r.o.

Tel:

476100250

Adresa:

**V. Nezvala p. 2498, 434
01 Most**

Web:

www.bydletesnami.cz