

## K prodeji, Výroba, 812 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4278155 Datum vydání: 24.10.2024

Cena za nemovitost:

**11 800 000 K**Lokalita:  
**Benešov**

Prodej komerčního objektu v centru obce elivo, ideálního pro vybudování sídla firmy nebo rozšíření stávajících provozů. Nemovitost se nachází na pozemku o rozloze 2279 m<sup>2</sup> a zahrnuje celkem 8 místností rozložených do dvou nadzemních podlaží. V přízemí najdete velké skladové a výrobní prostory s rampou, vhodné pro logistiku a výrobu. V současnosti se řeší vybavení solárními panely. K relaxaci a odpočinku slouží velkoryse vybavené wellness s vyhřívaným bazénem, saunou a ochlazovací kádí. V přízemí je k dispozici bytová jednotka, kterou prodáváme v etn vybavení. Nemovitost prošla kompletní rekonstrukcí a nabízí možnost využití i pro další bytové prostory. K objektu patří také velké parkoviště, což zajišťuje dostatek parkovacích míst pro zaměstnance i návštěvníky. Tento komerční objekt je ideální volbou pro ty, kdo hledají prostory kombinující komerční využití s bydlením. Obec elivo je pouze 19 minut od města Benešov a jen 10 minut od města Vlašim. Je možný i pronájem objektu.

ID inzerátu ESO:	4278155
Inzerát vydán:	16.09.2024
Inzerát aktualizován:	24.10.2024
ID zakázky v RK:	900884993
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	812 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2279 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	812 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	884993



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Josef Hrdina,**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**