

## K prodeji, Výroba, 435 m2

Číslo inzerátu (ID): 4350101 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

**2 500 000 Kč**

 Lokalita:  
**Děčín**

Nabízíme k prodeji prostornou halu o užitné ploše 435 m2 v obci Janská, nacházející se v srdci Českého Švýcarska. Objekt, situovaný na okraji obce, je ideální pro investory a podnikatele hledající vhodné prostory pro své podnikatelské záměry. Objekt je v dobrém stavu, konstrukci haly tvoří obvodový pás z cihel a celodřevěná konstrukce sedlové střechy. K dispozici je nákladová rampa a hlavní vjezdová vrata, což zajišťuje snadný přístup. Nemovitost nabízí široké možnosti využití, jako jsou skladovací prostory, výrobní provozy od lehké po středně těžkou výrobu, dílny s administrativním zázemím, technické provozy nebo logistické centrum s možností budoucí expanze. Výhodná poloha s rychlým dosahem do Děčína (15 minut), České Kamenice (7 minut), Kamenického Šenova (8 minut) a České Lípy (20 minut). Nepochybujte, tuto jedinečnou příležitost!

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4350101    |
| Inzerát aktualizován: | 05.08.2026 |
| Inzerát vydán:        | 05.08.2025 |
| ID zakázky v RK:      | 900916186  |
| Budova je z:          | Cihla      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Nebytová plocha:      | 435 m2     |
| Plocha pozemku:       | 487 m2     |
| Užitná plocha:        | 435 m2     |
| Kód zakázky:          | 916186     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Daniel Kubásek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**