

## K prodeji, Výroba, 4001 m2

íslo inzerátu (ID): 4252887 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

**22 480 000 K**

Lokalita:  
**Tábor**

Prodej výrobního a skladovacího areálu o celkové ploše 4001 m<sup>2</sup> ve Veselí nad Lužnicí v areálu Grena. Součástí prodeje je soubor skladovacích a výrobních hal s podlahovou plochou 1047 m<sup>2</sup>, kancelář o 84 m<sup>2</sup> a volná plocha 2260 m<sup>2</sup>. V přední části areálu je samostatná stojící kancelářská budova s přílehlou parkovací plochou pro 12 aut, dále velká uzavřená hala vhodná pro sklady nebo výrobu, na halu navazuje soubor šesti skladovacích kójí přístupných přes rampu. V zadní části je do 2/3 opláštěná montovaná hala s podlahovou 702 m<sup>2</sup> přístupná přímo z jízdové cesty nebo přes venkovní manipulační plochu sloužící k deponování materiálů a parkování techniky. Areál je v současné době užíván jako zázemí stavební firmy a některé prostory se pronajímají. Nemovitost je v dobrem udržovaném stavu s dobrou dopravní obslužností v lokalitě cca 1 km od sjezdu z dálnice D3 a poloviny cesty mezi Táborem a eskými Budjovicemi.

ID inzerátu ESO:	4252887
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
Inzerát vydán:	06.06.2024
ID zakázky v RK:	900875429
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	4001 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	4001 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	4001 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	875429



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Josef Kališ**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**