

K prodeji, Výroba, 388 m²

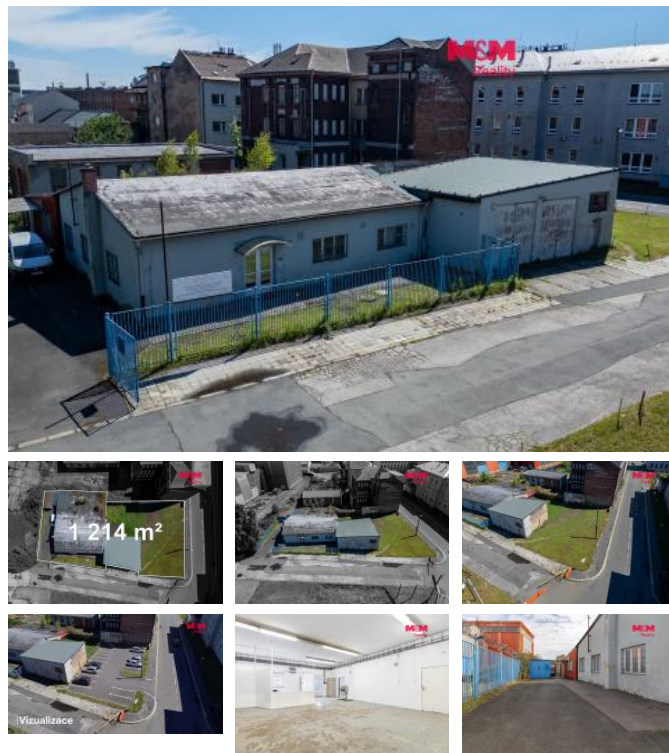
Číslo inzerátu (ID): 4415145 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

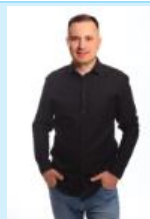
9 000 000 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Nabízíme k prodeji multifunkční komerční objekt v atraktivní a dobře dostupné části Ostravy–Vítovic se zastavěnou plochou 442 m². Díky dispozičnímu řešení, kvalitnímu technickému zázemí a možnostem dalšího rozvoje jde o výbornou příležitost pro vlastní podnikání i investici. Objekt je napojen na elektřinu (230/380 V), plyn, veřejný vodovod a kanalizaci. Vytápění zajišťuje plynový kotel, bezpečnost zabezpečovací systém. Dispozice: dvě samostatné kanceláře, dvě prostorné dílny, šatna, sprchy a sociální zázemí. Součástí je dvojgaráž 75 m² s novou střechou. Velkou výhodou je již vyhotovená projektová dokumentace pro zřízení připojení na městskou komunikaci přes travnatý pozemek. Budoucí majitel tak získává připravený podklad pro vybudování pohodlného příjezdu a parkoviště pro zákazníky i zaměstnance, což výrazně zvyšuje užitnou hodnotu celé nemovitosti a její atraktivitu pro různé typy podnikání. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4415145
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	19.07.2026
ID zakázky v RK:	900947939
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	388 m ²
Plocha pozemku:	1214 m ²
Užitná plocha:	388 m ²
Kód zakázky:	947939



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michal Daněk**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz