

## K prodeji, Výroba, 270 m2

Číslo inzerátu (ID): 4433486 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

**13 499 000 Kč**

Lokalita:

**Kutná Hora**

Nabízíme k prodeji moderní komerční objekt v Čáslavi, kolaudovaný v roce 2023.

Nemovitost je ideální pro podnikání, skladování, lehkou výrobu či servisní činnost a nabízí praktické dispoziční řešení i kvalitní technické zázemí.

Objekt tvoří prostorná hala o výměře 200 m2 a kompletní zázemí s kanceláři, kuchyňkou, šatnami, technickou místností, sprchou a dvěma samostatnými WC.

V zázemí je klimatizace a podlahové vytápění, hala je vybavena radiátory. Vytápění zajišťuje elektrokotel. Objekt je napojen na veřejný vodovod i kanalizaci.

Výhodou jsou dvoje vjezdová vrata o výšce 4 metry, oplocený areál, kamerový systém a připravená instalace zabezpečení.

Po dohodě lze nemovitost prodat také včetně kompletního vybavení autoservisu, což umožňuje rychle navázat na provoz bez větších investic do vybavení.

Díky modernímu provedení, strategické poloze a praktickému uspořádání představuje tato nemovitost skvělou příležitost pro vlastní podnikání i investici.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4433486     |
| Inzerát aktualizován: | 07.10.2026  |
| Inzerát vydán:        | 01.10.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 900955378   |
| Budova je z:          | Montovaná   |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Nebytová plocha:      | 270 m2      |
| Plocha pozemku:       | 1554 m2     |
| Užitná plocha:        | 270 m2      |
| Kód zakázky:          | 955378      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kamila Prokopová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**