

## K prodeji, Výroba, 250 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4278512 Datum vydání: 22.10.2024

Cena za nemovitost:

**8 300 000 K**

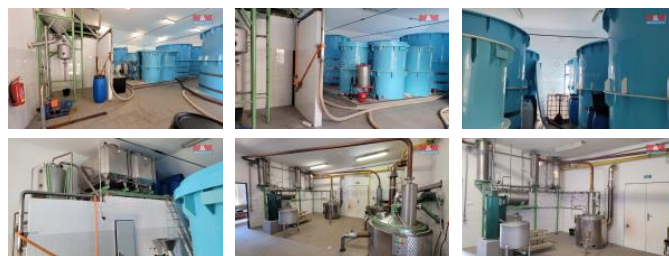
Lokalita:  
**Svitavy**

Nabízíme k prodeji víceúčelovou stavbu v osobním vlastnictví, která je v současnosti dlouhodobě využívána jako sezonní pěstelská pálenice a kvasárna. Výrobní technologie se nachází v pravé části od vstupu do budovy, v levé části je pak bytová jednotka 2+1 se sociálním zázemím určená k rekonstrukci. Na ní navazuje nevyužívaný bytový prostor 1+1, který je také určen k rekonstrukci. Součástí jsou i další prostory - podlaží a podsklepení objektu. Na nabídku uvedené nemovitosti je vázán prodej dvou firem zajišťujících organizační a technologický chod celé obchodní jednotky, první vlastní kvasné kádě, drtí ovoce a mepadlo a druhá firma vlastní celou technologii pěstelské pálenice.

Víceúčelová stavba však nabízí i další možnosti rozvoje, například rekonstrukci nevyužitých prostor a přechod na apartmány ke krátkodobému pronájmu v turisticky pitažlivém regionu.

Další bližší informace u makléře.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4278512            |
| Inzerát aktualizován: | 22.10.2024         |
| Inzerát vydán:        | 16.09.2024         |
| ID zakázky v RK:      | 900868253          |
| Budova je z:          | Cihla              |
| Stav:                 | Dobrý              |
| Vlastnictví:          | Osobní             |
| Nebytová plocha:      | 250 m <sup>2</sup> |
| Plocha pozemku:       | 635 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 250 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 868253             |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jiří Keck**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**